

両備バス

バス 長尾馬継 下車 徒歩1分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃

62,000 円

共益費等

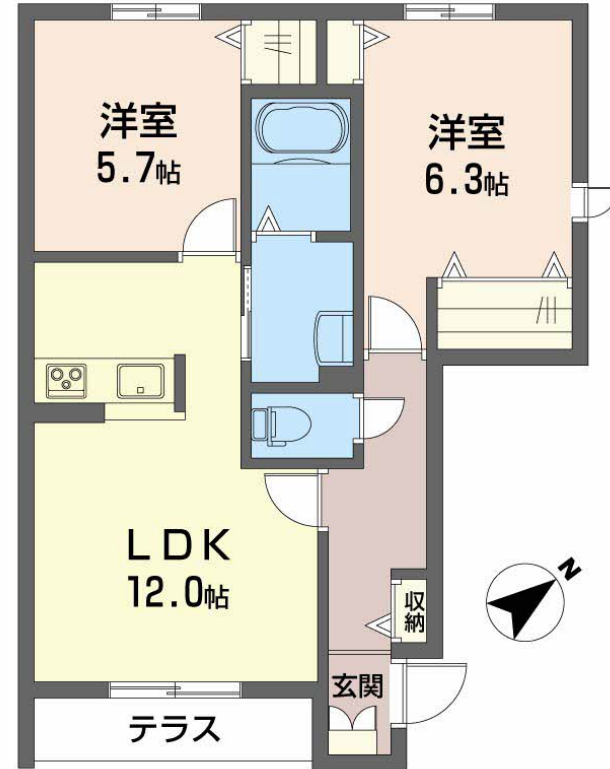
4,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

50,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

南東向きの2LDK。システムキッチンや浴室乾燥機付き物件。  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが  
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を  
確認でき・・・

## この物件についている こだわり設備

|                      |        |                    |       |
|----------------------|--------|--------------------|-------|
| インターネット<br>無料(WiFi付) | 防犯カメラ  | TVモニター付き<br>インターホン | 専用庭   |
| しゃ熱断熱<br>複層ガラス       | オール電化  | 浴室乾燥機              | エアコン  |
| 対面<br>キッチン           | 対面キッチン | IHクッキング<br>ヒーター    | コンロ   |
|                      |        | コンロ                | 洗濯洗面台 |

駐車場あり／B S／地デジ対応（アンテナ対応）／オール電化／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／イン  
ターネット無料（W i - F i 対応）／L G B T Qフレンドリー／Low-E複層ガラス／フローリング  
／専用庭／火災警報器（煙感知式）／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／カラーモニタ  
付ドアホン／マルチメディア配管有／対面キッチン／I Hクッキングヒーター／給湯器（高温差し湯機  
能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／2 4 H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗濯洗面  
化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（1台設置）／雨戸／システムキッチン／洗濯機置場（室

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 アルトーレ カーサ B棟 B0103号室

アクセス バス、長尾馬継 バス停 徒歩1分

所在地 岡山県玉野市長尾1 9 7 - 1

ランドマーク ●ニシナフードバスケット 玉野長尾店／距離230m

間取り 2LDK／L D K 12 洋室6.3 洋室5.7 (帖)

専有面積 / 向き 59.86㎡／南東

築年月 / 構造 2011年1月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／～月2200円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1, 3 2 0円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸  
費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）94,820円（税  
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保  
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー  
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険  
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP M中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ  
(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入  
が必要です。【新規契約時】事務手数料：3 3, 0 0 0円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用  
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2000273

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンP M中国四国株式会社岡山賃貸営業所

TEL:086-242-6300

FAX: 086-242-6301

岡山県岡山市北区今5丁目1 3 - 3 8

免許番号：国土交通大臣（1 1）第3 1 2 2 号

所属団体：（公社）岡山県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態  
貸主