

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

両備バス

バス 倉敷第一病院前 下車 徒歩9分

モバイルで見る



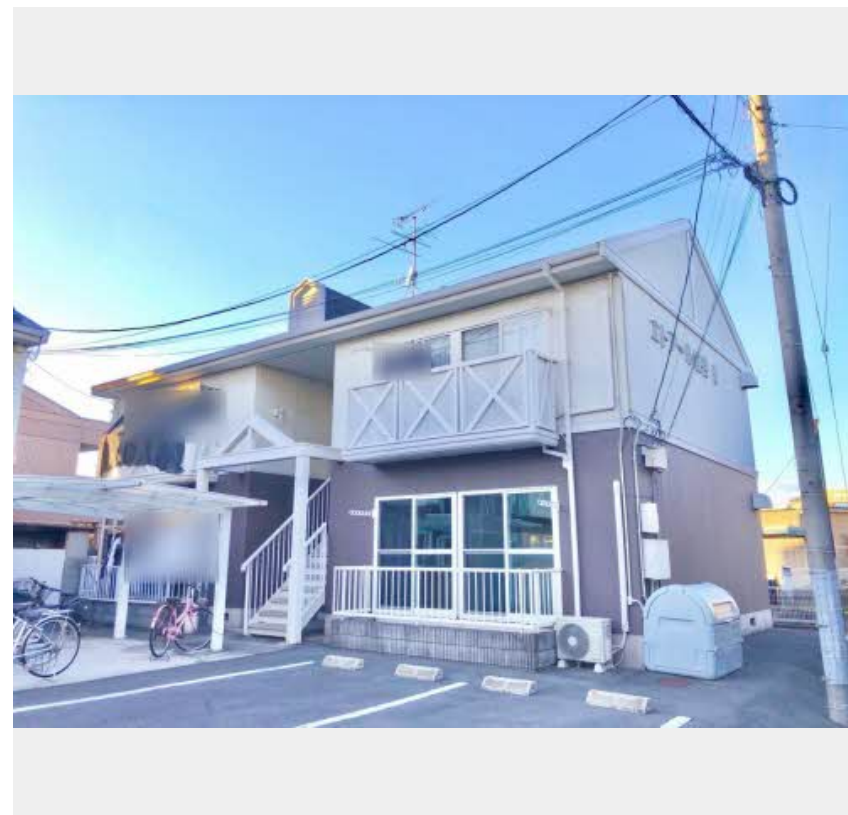
**1LDK**  
アパート

家賃 **57,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



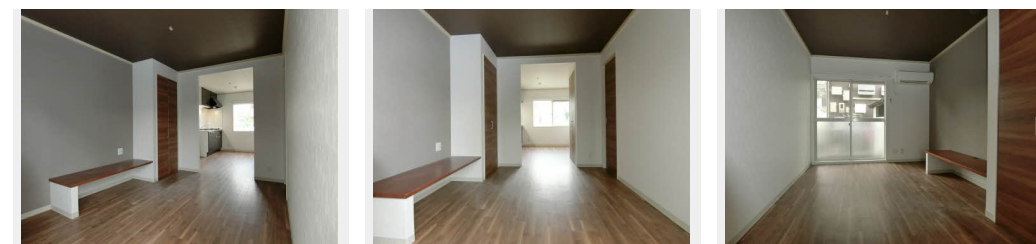
この物件の  
オススメ  
ポイント

★無線で無料インターネットに接続できるWi-Fiコンセント付 ★ハローズ田ノ上まで約528m、ファミリーマート倉敷沖店まで約392mで買い物便利 ★エアコン1台付★モダン内装仕様へ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / BS / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 駐輪場 (屋根付き) / ゴミ集積場 (敷地外) / LGBTQフレンドリー / エアコン / トイレ (温水洗浄便座) / コンロ / 洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) / バス・トイレ (セパレート) / モニタ付ドアホン / リノベーション / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (オブナス) / 駐車場有り



Re. Renovation リノベーション

デザインされた住空間で シャーメゾンライフをお楽しみいただけます。

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 エトアール板谷 B棟 B0105号室

アクセス バス、倉敷第一病院前 バス停 徒歩9分

所在地 岡山県倉敷市田ノ上 8 4 7 - 2

ランドマーク ●●

間取り 1LDK / LDK 11.2 洋室 6.2 (帖)

専有面積 / 向き 42.98㎡ / 南

築年月 / 構造 1993年10月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
 /更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料 (初回契約時) 8,800円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 62,700円 (税込) が  
 必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \* 入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付  
 帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが運  
 携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \* 保険契約の  
 取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水  
 ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務  
 手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2020年03月 浴室・洗  
 面化粧台・トイレ・キッチン・玄関クローゼット新調 / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料  
 : 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産中国四国株式会社倉敷賃貸営業所

TEL:086-421-6050  
FAX: 086-421-6081

岡山県倉敷市八王寺町186-1  
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号  
所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協  
議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主