

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

倉敷駅 徒歩6分

2LDK
マンション

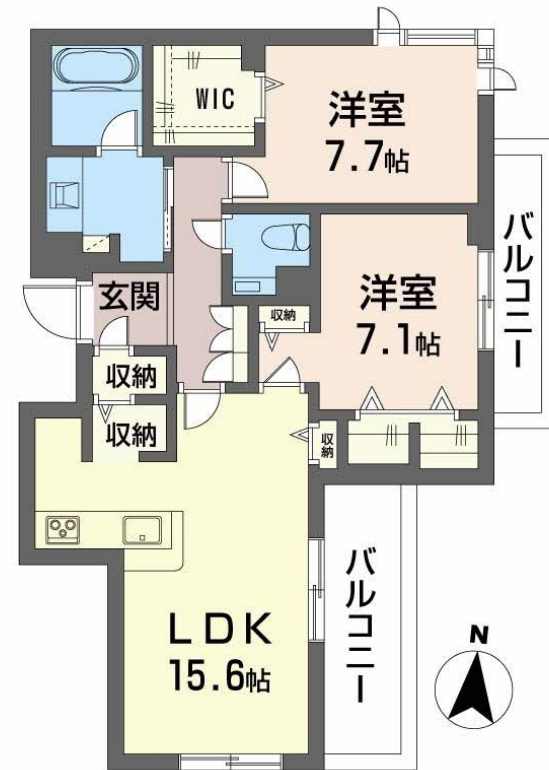
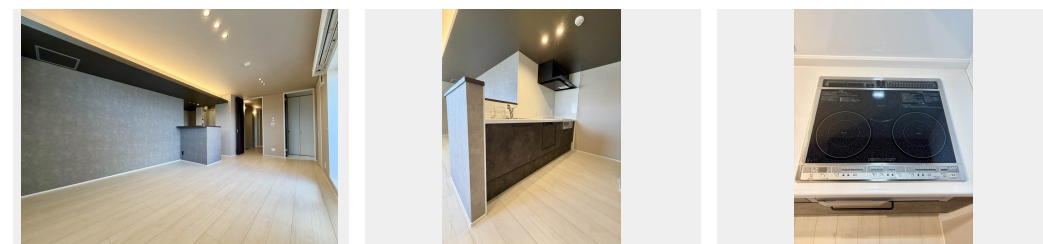
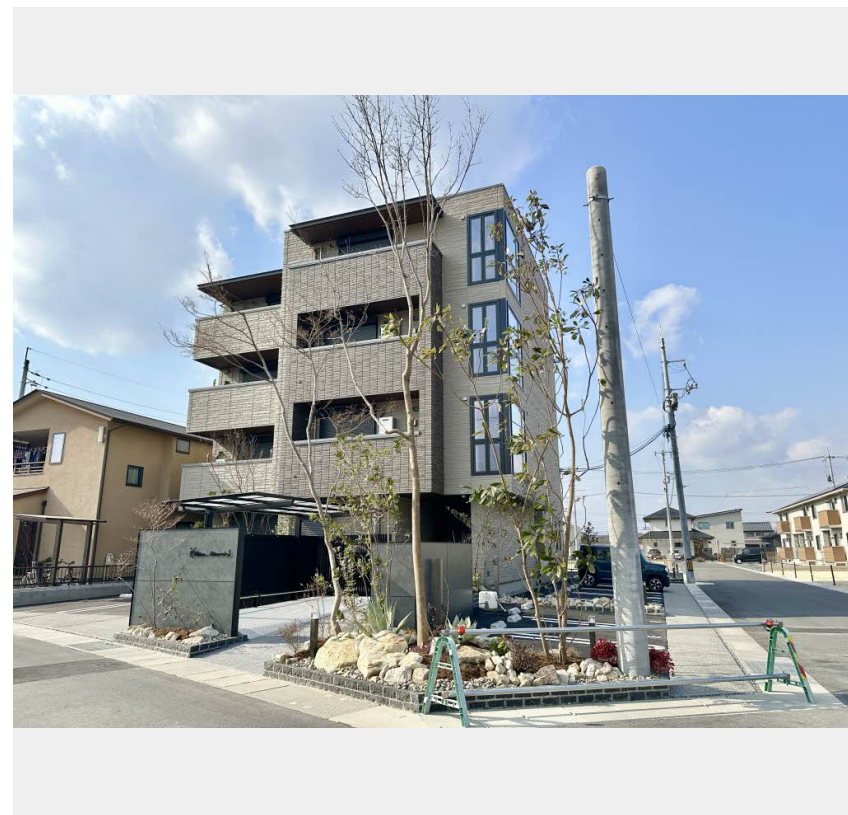
家賃 **190,000 円**

共益費等 9,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 190,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの4階建てエレベーター付ホテルライクシャーメゾン♪
積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン/発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅/外気の

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン セレクション
- ZEH
- 断熱等性能 等級6
- 高遮音床 システム
- EV充電用 設備
- 屋内共用廊下 タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック

駐車場あり/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/LGBTQフレンドリー/UHF/BS/CS/共聴アンテナ/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/光ケーブル対応/エレベーター/オートロック・自動ドア/共用玄関ドア/宅配BOX/太陽光発電/階段灯/散水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/ホテルライク/住宅性能評価/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/乾燥機付食器洗浄機付/3口IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/

物件名 ビアン アテリア A0401号室

アクセス J R山陽本線 倉敷駅 徒歩6分

所在地 岡山県倉敷市石見町7番44

ランドマーク ●アリオ倉敷/距離357m

間取り 2LDK/洋室7.7 洋室7.1 LDK15.6(帖)

専有面積/向き 77.66㎡/東

築年月/構造 2026年1月中旬/重量鉄骨・4階-4階建

入居/契約期間 2026年10月中旬/2年

駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月6600円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT 24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)140,360円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/※水道料金は当社からの請求となります。*入居期間中に使用した電気・ガス等の使用量の提出が必要となります(全室売電収入あり)。リモコンキー2本お渡し。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2008179

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社倉敷賃貸営業所
TEL:086-421-6050
FAX: 086-421-6081
岡山県倉敷市八王寺町186-1
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主