Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

倉敷駅 徒歩22分

マンション

JR山陽本線



家賃 85,000 円

共益費等 8,000 円

1 ヶ月

礼金 1 ケ月









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

★2024年7月13日~賃貸開始予定 ★入居期間中に使用 した電気・ガス等のエネルギー使用量の提出が必要となります

- 。(全世帯売電収入あり) ★ゴミは民間収集でゴミ当番無し
 - ★無料イン・・・

この物件についている。こだわり設備



高遮音床 システム



BELS





宅配BOX



太陽光発電



複層ガラス



住宅性能評価



IOT対応









駐車場あり/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/LGBTQフレンドリー/UHF/BS/共聴アンテナ/CS/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット対応/光ケーブル対応/エレベーター/オート ロック・自動ドア/共用玄関ドア/宅配BOX/掲示板/太陽光発電/階段灯/人感センサー付廊下灯 /散水栓/屋外共用水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム SHAIDD55」/防犯カメラ/住宅性能評価/カラーモニタ付ドアホン/対面キッチン/IHクッ キングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス

物件名

Wi-Fi

インターネット無料 Wi-Fi 完備

シャノワール(BELS認証・ZEH) A0202号室

アクセス J R山陽本線 倉敷駅 徒歩22分

岡山県倉敷市大島字出口70番1、70番4、71番3、 所在地

ランドマーク

●倉敷警察署/距離550m

バス、平田口 バス停 徒歩4分

間取り

1LDK/洋室4.9 L D K 12.9 (帖)

専有面積 / 向き 45.4㎡/南

築年月/構造

2024年7月上旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間

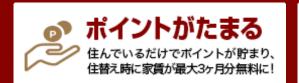
2024年7月中旬/2年

駐車場

駐車場無料/舗装白線引

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 /シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込),クリーニング特約料(初回契約時)62,700円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取り、 扱代理店は、積水八ウス不動産中国四国(株)および積水八ウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、[毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





積水八ウス不動産中国四国株式会社倉敷賃貸営業所

TEL:086-421-6050 FAX: 086-421-6081

岡山県倉敷市八王寺町186-1

免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号

所属団体:(公社)岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協

議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態 貸主