

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

水島臨海鉄道

西富井駅 徒歩8分

1LDK
アパート

家賃

69,000 円

共益費等

6,000 円

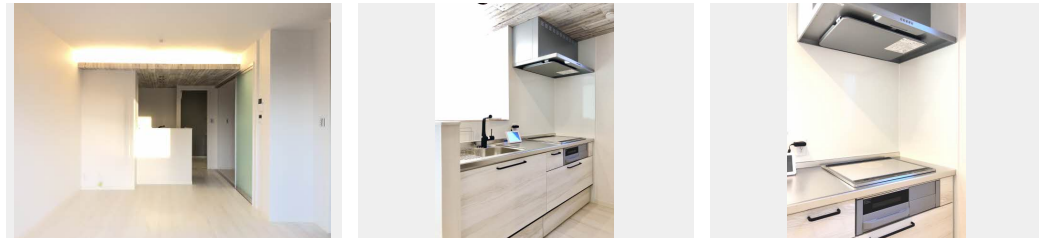
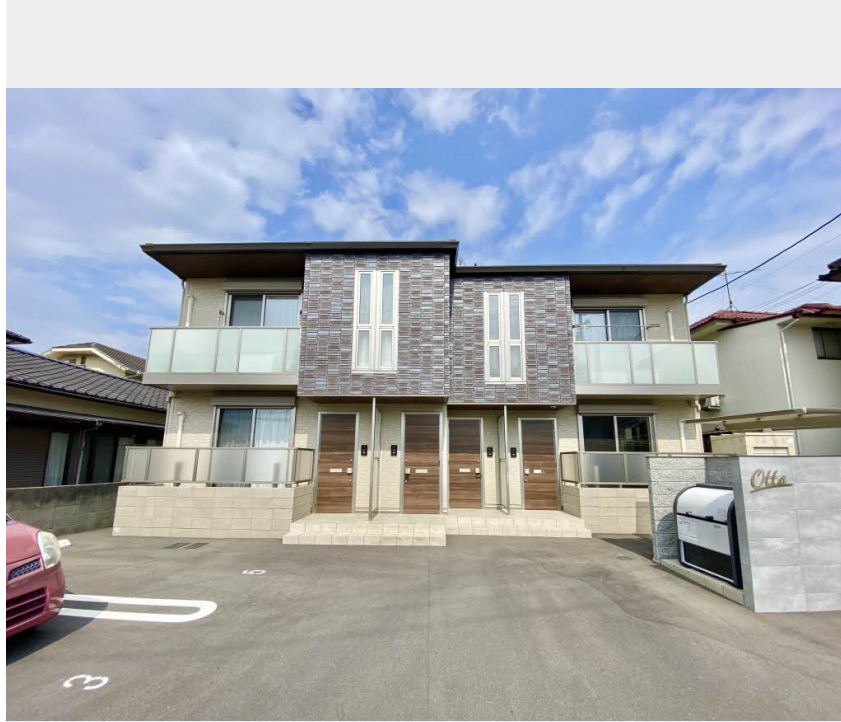
敷金

0 ヶ月

礼金

50,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

※全世帯売電収入あり★無線で無料インターネットに接続できるW i - F i コンセント付★ゴミは民間収集の為、ゴミ当番無し★101号室のみエアコン2台付
発電した電気を使って余った電気は売・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- インターネット 無料(WiFi付)
- WIC・納戸
- 太陽光発電
- 防犯ガラス
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- 高遮音床 システム
- TVモニター付き インターホン
- 浴室乾燥機
- 宅配BOX
- ワークスペース
- 追い焚き給湯

駐車場あり／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／LGBTQフレンドリー／UHF／BS／共聴アンテナ／CS／地デジ対応（アンテナ対応）／光ケーブル対応／インターネット無料（W i - F i 対応）／太陽光発電／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／宅配BOX／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／ユニットバス

物件名	オット A0101号室	間取り	1LDK／洋室7.9 L D K 13.5 (帖)
アクセス	水島臨海鉄道 西富井駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	49.35㎡／西
所在地	岡山県倉敷市上富井 3 2 2 - 1	築年月 / 構造	2023年10月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●マルナカ中島店／距離1000m	入居 / 契約期間	2026年9月中旬／2年
		駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）97,240円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／※全世帯売電収入あり。＊101号室のみエアコン2台付。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2007225

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社倉敷賃貸営業所

TEL:086-421-6050

FAX: 086-421-6081

岡山県倉敷市八王寺町186-1

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）岡山県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主