ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

両備バス

バス 平田口 下車　徒歩5分

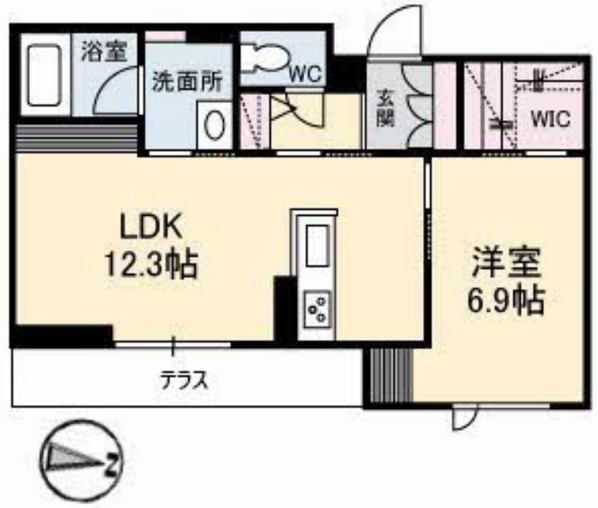
1LDK
マンション

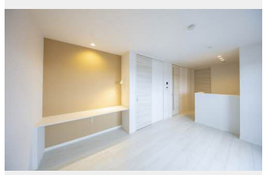
家賃 **76,000 円**　　共益費等 10,000 円

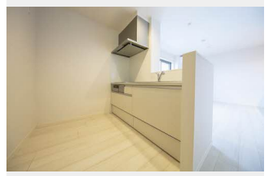
敷金 0 ヶ月　　礼金 80,000 円

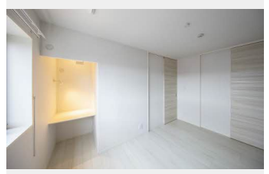
モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

※水道料金は当社請求。※２０７号室・３０７号室以外の２ＬＤＫ、３ＬＤＫ住戸のみ売電収入あり。※西側隣地ペットショップ兼ペットブリーダーあり。

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／エレベーター／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／オートロック・自動ドア／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／防犯カメラ／駐輪場（屋根付き）／シャーメゾンガーデンズ／ホテルライク／ＬＧＢＴＱフレンドリー／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドアホン／ＩＨクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン（１台設置）／Low-E複層ガラス／ウォークインクローゼット／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレイト）／全身ミラー／ユニットバス１３１８／建築物省エネ性能表示制度（BELS）／玄関鍵（パスタッチ）

物件名	ＨＩＲＡ　ＴＥＲＲＡＣＥ A0108号室
アクセス	バス、平田口 バス停 徒歩5分
所在地	岡山県倉敷市平田５９４
ランドマーク	●アリオ倉敷／距離1700m
間取り	1LDK／ＬＤＫ12.3 洋室6.9 (帖)
専有面積 / 向き	47.5㎡／東
築年月 / 構造	2022年1月上旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 84,920円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／※西側隣地ペットショップ兼ペットブリーダーがありますのでご承知おきの上お申込下さい。※消防法延焼ラインの兼ね合いにより２・３Ｆの一部の窓にシャッター雨戸が設置されています。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2006358

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社倉敷賃貸営業所
TEL:086-421-6050
FAX:　086-421-6081
岡山県倉敷市八王寺町１８６－１
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）岡山県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主