

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山陽本線

新倉敷駅 徒歩20分

2LDK
マンション

家賃

100,000 円

共益費等

9,000 円

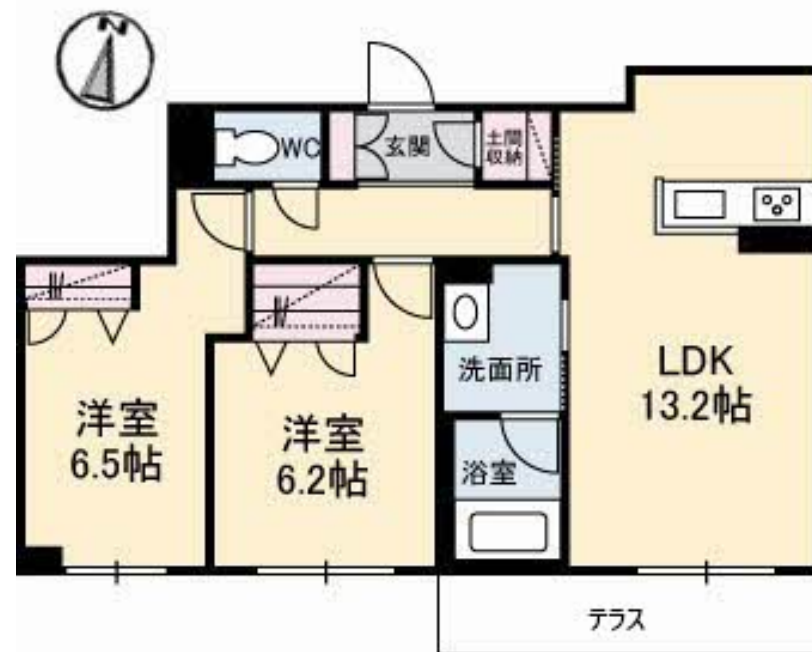
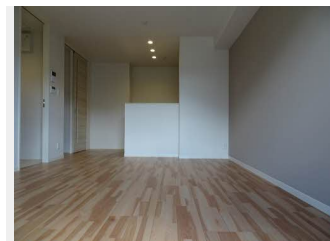
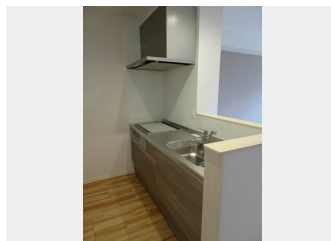
敷金

0 ヶ月

礼金

100,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

※水道料金は当社からの請求となります。※東側世帯のみエレベーター有り（1. 2. 3号室）★ゴミは民間収集の為、ゴミ当番無し



この物件についている

こだわり設備



高遮音床
システム



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



IHクッキング
ヒーター



室内物干



コンロ

駐車場あり／高遮音床システム「SHAIDD55」／インターネット無料（Wi-Fi対応）／オートロック・自動ドア／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／駐輪場（屋根付き）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／モニター付ドアホン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）／エコジョーズ／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン（1台設置）／複層ガラス／網戸／全身ミラー／アクセントクロス／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／玄関鍵（オプナス）／ユニットバス1418／洗濯機置場（室内）／高齢者対応可／システムキッチン

物件名

ポルテ ポヌール A0106号室

アクセス

J R 山陽本線 新倉敷駅 徒歩20分

所在地

岡山県倉敷市玉島長尾 1 6 6 - 3

ランドマーク

●マルナカ新倉敷店／距離900m

間取り

2LDK／LDK13.2 洋室6.2 洋室6.5 (帖)

専有面積 / 向き

60.88㎡／南東

築年月 / 構造

2021年7月中旬／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

2026年11月中旬／2年

駐車場

駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）94,820円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／※水道料金は当社からの請求となります。※東側世帯のみエレベーター有り（1. 2. 3号室）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2006211

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社倉敷賃貸営業所

TEL:086-421-6050

FAX: 086-421-6081

岡山県倉敷市八王寺町 1 8 6 - 1

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）岡山県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態

貸主