

両備バス

バス 総合市場前 下車 徒歩9分

モバイルで見る



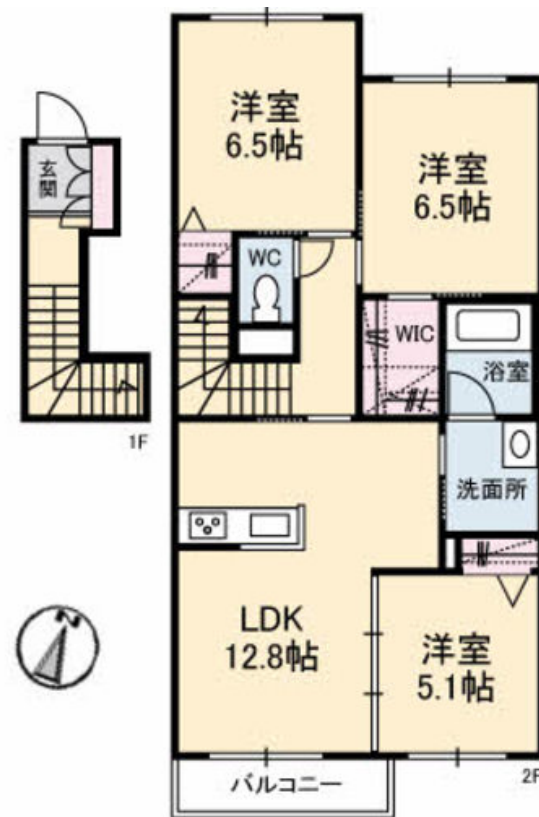
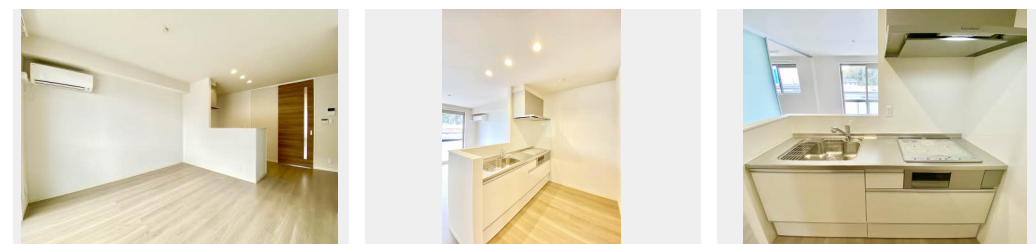
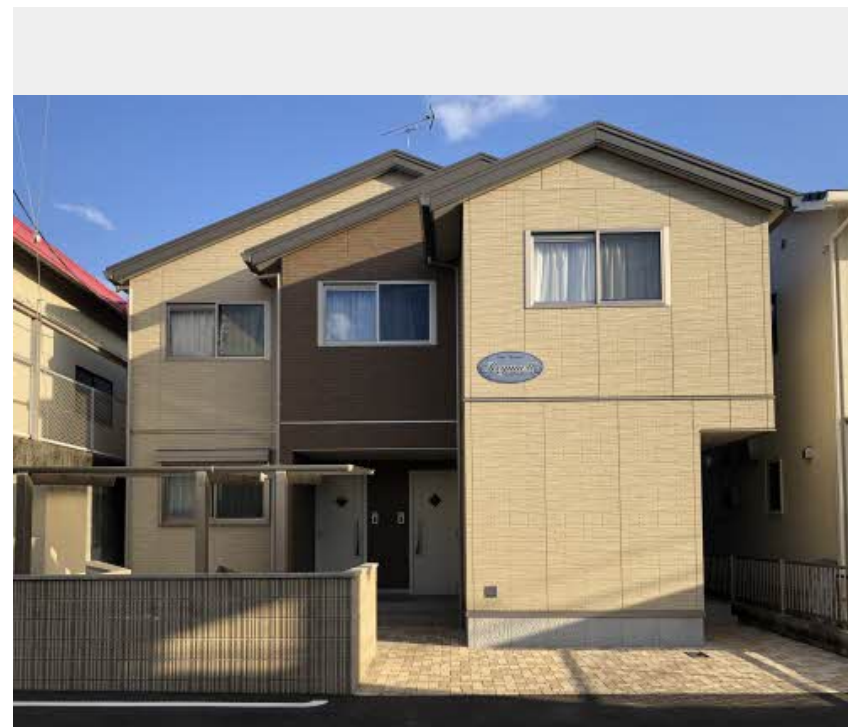
## 3LDK アパート

# 家賃 91,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★ゴミ民間収集 24時間・356日搬出可能（粗大ゴミ・電化製品等はのぞく）ゴミ当番無 ★IHクッキングヒーター、浴室暖房乾燥機、室内物干し、玄関姿見、温水洗浄便座、TVモニターホン付き

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場（敷地内）/LGBTQフレンドリー/エコジョーズ/玄関鍵（①キー②ロック）/化粧扉ディスプレイタイプ/モニター付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/給湯器（追焚機能付）/バス・トイレ（セパレート）/24H換気システム/浴室乾燥機（暖房乾燥）/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ（温水洗浄便座）/エアコン/複層ガラス/網戸/全身ミラー/アクセントクロス/火災警報器（煙感知式）/火災警報器（熱感知式）/ウォークインクローゼット/高齢者対応可/玄関鍵（ディンプルオプナス

|        |                   |
|--------|-------------------|
| 物件名    | レジーナII A0201号室    |
| アクセス   | バス、総合市場前 バス停 徒歩9分 |
| 所在地    | 岡山県倉敷市笹沖1100-1    |
| ランドマーク | ●●                |

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| 間取り       | 3LDK/LDK12.8 洋室5.1 洋室6.5 洋室6.5 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 76.06㎡ / 南東                        |
| 築年月 / 構造  | 2021年4月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建            |
| 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                            |
| 駐車場       | 駐車場無料 / 舗装白線引                      |

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
 /更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)84,700円(税込)が必要です。  
 /火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。  
 /積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産中国四国株式会社倉敷賃貸営業所

TEL:086-421-6050  
FAX: 086-421-6081

岡山県倉敷市八王寺町186-1  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主