

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

倉敷駅 徒歩4分

モバイルで見る



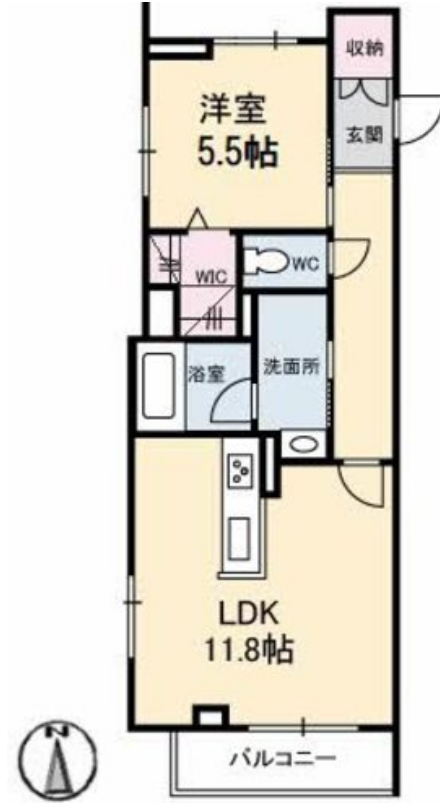
1LDK  
マンション

家賃 96,000 円

共益費等 8,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

※水道料金は当社からの請求となります。姿見は2LDK世帯のみ。★無線で無料インターネットに接続できるWi-Fiコンセント付 ★ゴミは民間収集の為、ゴミ当番無 ★オートロック・宅配B・・・

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- エレベーター
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- エコジョーズ

駐車場あり/オートロック・自動ドア/高遮音床システム「SHAI DD55」/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/ホテルライク/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(オプナス)/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ(温水洗浄便座)/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/室内物干し/エコジョーズ/システムキッチン/対面キッチン/バス・トイレ(セパレート)/洗顔洗面化粧台/ユニットバス1318/浴室乾燥機(暖房乾燥)/24H換気システム/複層ガラス/ウォークインクローゼット/人感センサー

物件名 センテレオグルース A0202号室

アクセス J R山陽本線 倉敷駅 徒歩4分

所在地 岡山県倉敷市鶴形1丁目1-1

ランドマーク ●●

間取り 1LDK/LDK11.8 洋室5.5(帖)

専有面積/向き 47.07㎡/南

築年月/構造 2021年4月下旬/重量鉄骨・2階-4階建

入居/契約期間 2024年5月中旬/2年

駐車場 駐車場空有り/舗装白線引屋根付/月13200~14300

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)75,900円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社倉敷賃貸営業所

TEL:086-421-6050  
FAX: 086-421-6081

岡山県倉敷市八王寺町186-1  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主