

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 宇野線

茶屋町駅 徒歩6分

1LDK
アパート

家賃

65,000 円

共益費等

4,000 円

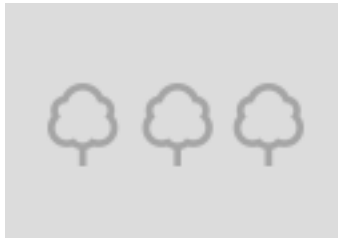
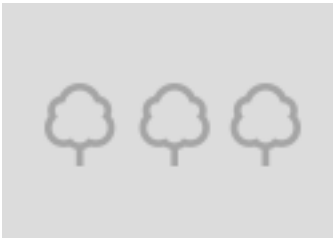
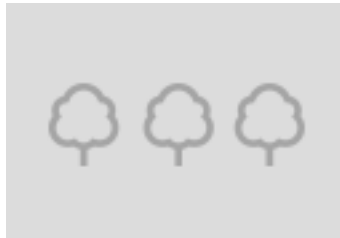
敷金

3 ヶ月

礼金

65,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅、シャーメゾンの物件です！※駐車場は
契約必須（途中解約不可）★ゴミは民間収集の為、ゴミ当番無
し
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を

この物件についている こだわり設備

高遮音床 システム	インターネット 無料(WiFi付)	防犯カメラ	TVモニター付き インターホン
WIC・納戸	しや熱断熱 複層ガラス	追い焚き給湯	エアコン
IHクッキング ヒーター	室内物干	コンロ	給湯設備

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／玄関鍵（オプナス）／モニター付ドアホン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン（1台設置）／Low-E複層ガラス／火災警報器（煙感知式）／ガスコンセント／システムキッチン／ウォークインクローゼット

物件名	ラーガハウス茶屋町 A0105号室
アクセス	J R 宇野線 茶屋町駅 徒歩6分 バス、磯崎眠亀記念館前 バス停 徒歩3分
所在地	岡山県倉敷市茶屋町 1 6 1 - 1
ランドマーク	●ジュンテンドー茶屋町店／距離550m

間取り	1LDK／LDK11.9 洋室6.9 (帖)
専有面積 / 向き	46.02㎡／南西
築年月 / 構造	2018年12月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 420円、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング費用（退去時）72,600円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／※駐車場は契約必須（途中解約不可）／更新料：なし

No.2005001

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社倉敷賃貸営業所
TEL:086-421-6050
FAX: 086-421-6081

岡山県倉敷市八王寺町 1 8 6 - 1
免許番号：国土交通大臣（11）第3122号
所属団体：（公社）岡山県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協
議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
代理