

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

両備バス

バス 倉ドンドン 下車 徒歩19分

モバイルで見る



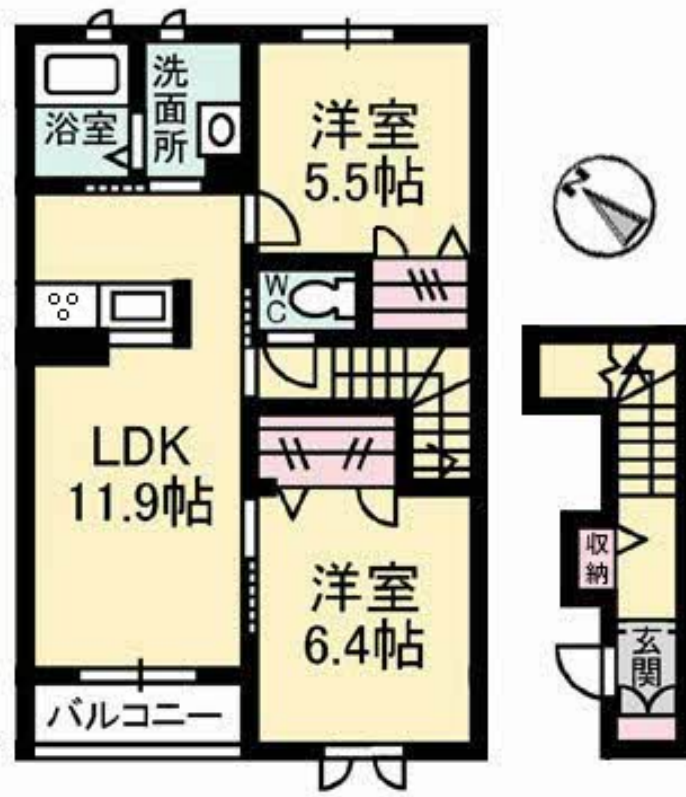
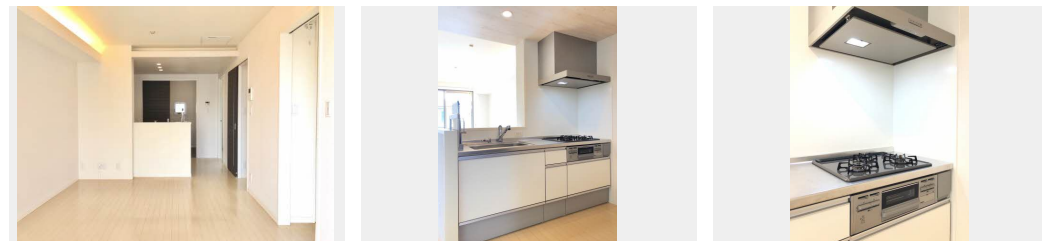
2LDK  
アパート

家賃 63,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 70,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅、シャーメゾンの物件です！★無線で無料インターネットに接続できるWi-Fiコンセント付★宅配BOXあり  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデنز
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／シャーメゾンガーデنز／CATV／ゴミ集積場（敷地内）／高遮音床システム「SHAI DD 5」／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯カメラ／宅配BOX／玄関鍵（オプナス）／給湯器（追焚機能付）／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン（1台設置）／モニター付ドアホン／洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）／高齢者対応可／3口ガスコンロ／システムキッチン／バルコニー／都市ガス

物件名 クレインアート A棟 A0205号室

アクセス バス、倉ドンドン バス停 徒歩19分

所在地 岡山県倉敷市連島町鶴新田 3 4 7 - 1

ランドマーク ●ニシナ連島南店／距離210m

間取り 2LDK／LDK 11.9 洋室6.4 洋室5.5 (帖)

専有面積 / 向き 61.55㎡／南西

築年月 / 構造 2013年3月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月中旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）94,820円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2001675

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社倉敷賃貸営業所

TEL:086-421-6050

FAX: 086-421-6081

岡山県倉敷市八王寺町 1 8 6 - 1

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）岡山県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態  
貸主