

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

両備バス

バス 酒津公園前 下車 徒歩5分

モバイルで見る



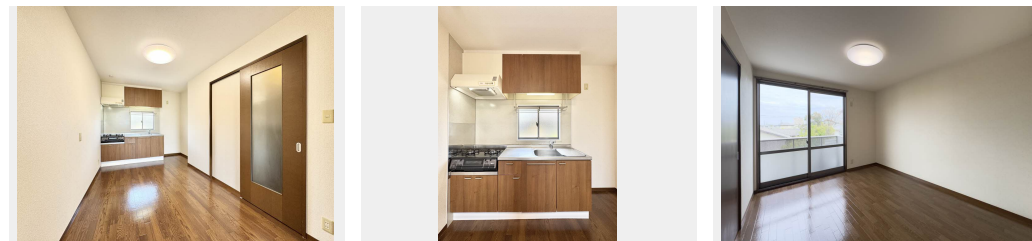
3DK  
アパート

家賃 58,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 65,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

前入居者は101号室入居者とのトラブルが原因で退去。貸主は101号室入居者より他の入居者に対する迷惑行為の禁止等を内容とする確約書入手し再発防止措置済み。  
室内のモニターから、訪・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／TVアンテナ／駐輪場（屋根付き）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／洗濯機置場（室内）／玄関鍵（オプナス）／バルコニー／カラーモニター付ドアホン／2口ガスコンロ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／サーモスタット付水栓／洗髪洗面化粧台／駐車場有り／駐車場2台可／角部屋／照明器具

物件名 フローラリア酒津 A0201号室  
アクセス バス、酒津公園前 バス停 徒歩5分  
所在地 岡山県倉敷市酒津 2 5 6 2 - 4  
ランドマーク ●イオンモール倉敷／距離1400m

間取り 3DK／DK 6.9 和室6.1 洋室6.4 洋室6.4 (帖)  
専有面積 / 向き 54.93㎡／東  
築年月 / 構造 2000年2月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 即時／2年  
駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング費用（退去時）72,600円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／本居室の前入居者は、101号室入居者とのトラブルが原因で退去されました。本件トラブルに関し、貸主は、101号室入居者より、他の入居者に対する迷惑行為（直接的な苦情申し入れ等）の禁止等を内容とする確約書入手し、再発防止措置を講じています。／更新料：なし

No.0223301

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社倉敷賃貸営業所  
TEL:086-421-6050  
FAX: 086-421-6081

岡山県倉敷市八王寺町186-1  
免許番号：国土交通大臣（11）第3122号  
所属団体：（公社）岡山県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態  
代理