

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

岡電バス

バス 新保 下車 徒歩3分

1LDK
アパート

家賃

61,000 円

共益費等

3,000 円

敷金

0 ヶ月

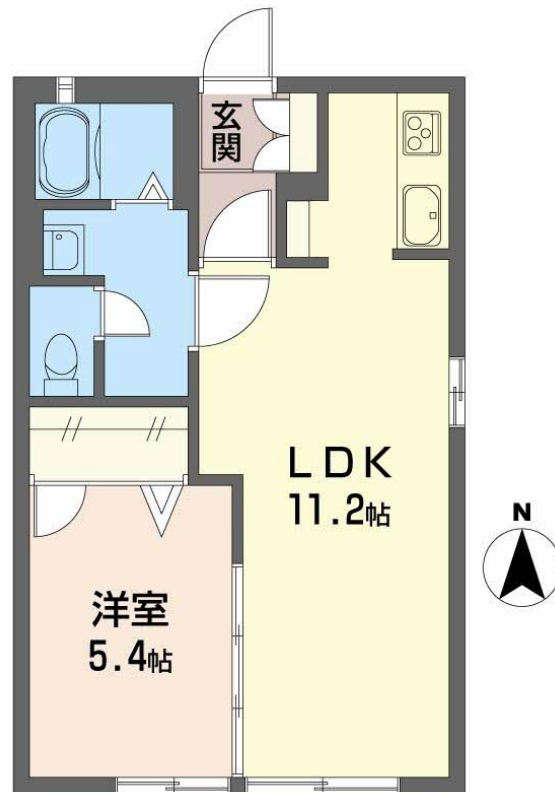
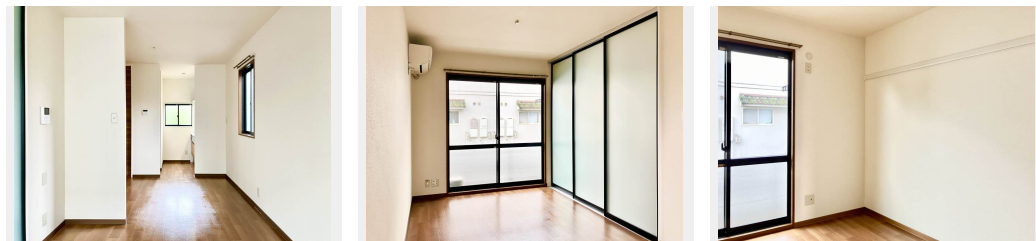
礼金

0 ヶ月

モバイルで見る



礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

ぜひ一度ご覧ください♪

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／プライベートな空間として利用できる専用庭がついていま・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



専用庭



しゃ熱断熱
複層ガラス



駐車場2台可



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台

駐車場あり／B S／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エアコン（1台設置）／専用庭／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）／駐車場有り／カラーモニター付ドアホン／駐車場2台可／Low-E複層ガラス／給湯器（追焚機能付）／サーモスタット付水栓／浴室乾燥機（暖房乾燥）

物件名 T. クレマチス. 新保 C棟 A0101号室

アクセス バス、新保 バス停 徒歩3分

所在地 岡山県岡山市南区新保 8 1 4 - 4

ランドマーク ●くすりのレディ西市店／距離210m

間取り 1LDK／LDK 11.2 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 40.54㎡／南

築年月 / 構造 1999年2月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 150円、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング費用（退去時）62,700円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.0113501

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社岡山賃貸営業所

TEL:086-242-6300

FAX: 086-242-6301

岡山県岡山市北区今5丁目13-38

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）岡山県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
代理