Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

宇野バス
バス 光明谷 下車　徒歩5分

3DK
アパート

家賃 **45,000 円**　　共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 0 円

モバイルで見る

礼金 0







積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

駐車場あり／ＢＳ／駐輪場（屋根付き）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／インターホン／電話配管有／バス・トイレ（セパレイト）／雨戸／バルコニー／玄関鍵（オプナス）／洗濯機置場（室内）／高齢者対応可／エアコン（１台設置）

この物件についている こだわり設備

エアコン

物件名	ノーブルハイツ　　Ｂ棟 B0201号室
アクセス	バス、光明谷 バス停 徒歩5分
所在地	岡山県岡山市東区瀬戸町光明谷２６０－１
ランドマーク	●岡山市瀬戸公民館／距離900m
間取り	3DK／ＤＫ6.5 洋室7 洋室6 和室6 (帖)
専有面積 / 向き	54.07㎡／南
築年月 / 構造	2000年3月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月上旬／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 350円，鍵交換費用（初回契約時） 13,200円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 84,920円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.0116401

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社岡山賃貸営業所
TEL:086-242-6300
FAX:　086-242-6301
岡山県岡山市北区今５丁目１３－３８
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）岡山県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主