

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

岡電バス

バス さい下車 徒歩3分

📱 モバイルで見る



2LDK
アパート

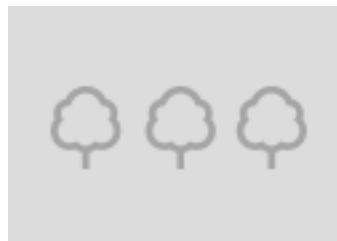
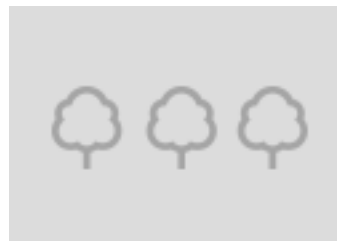
家賃 **66,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

🚗 駐車場 **無料** 💰 礼金 **0**



🏠 この物件の **オススメポイント**

お買い物に便利なファミリーマート岡山さい店まで徒歩約2分（約150m）、コープ東川原店まで徒歩約10分（約730m） ■ B棟は縦列駐車場2台付きとなります。Wi-Fi導入済み（無料）！

👉 この物件についている **こだわり設備**

- 🌐 インターネット 無料(WiFi付)
- 📺 TVモニター付き インターホン
- 🚿 給湯設備
- 🔥 追い焚き給湯
- 👕 浴室乾燥機
- 🧴 洗髪洗面台
- 🚽 温水洗浄便座
- ❄️ エアコン
- 🏠 フローリング付
- 🅑 無料 駐車場無料
- 🅑 2台可 駐車場2台可

駐車場あり / B S / ゴミ集積場（敷地内） / 駐輪場（屋根付き） / L G B T Q フレンドリー / インターネット無料（Wi-Fi対応） / 電話配管有 / 給湯器（追焚機能付） / バス・トイレ（セパレート） / 浴室乾燥機 / エアコン / フローリング / バルコニー / 玄関鍵（オプナス） / トイレ（温水洗浄便座） / 洗髪洗面化粧台 / 複層ガラス / カラーモニター付ドアホン / 玄関鍵（①キー②ロック） / 洗濯機置場（室内） / 駐車場有り / 駐車場2台可 / 角部屋 / 高齢者対応可

物件名	ベルナル サイ B棟 B0201号室	間取り	2LDK/-
アクセス	バス、さいバス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	60.87㎡ / 南
所在地	岡山県岡山市中区さい123-1	築年月 / 構造	2009年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●ファミリーマート岡山さい店 / 距離150m	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 / 更新料10,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 200円、鍵販売手数料(初回契約時) 13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時) 73,700円(税込)が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社岡山賃貸営業所

TEL:086-242-6300
FAX: 086-242-6301

岡山県岡山市北区今5丁目13-38
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主