

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

両備バス

バス 元上町 下車 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

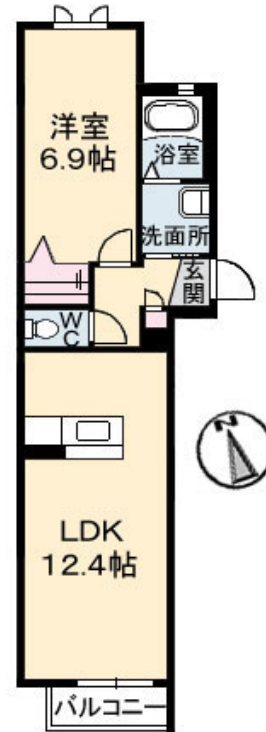
家賃 53,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです♪

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 室内物干
- フローリング付
- 追い焚き給湯
- 給湯設備
- 対面キッチン
- エアコン
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり / B S / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / L G B T Q フレンドリー / 対面キッチン / 給湯器 (追焚機能付) / バス・トイレ (セパレート) / エアコン (1台設置) / フローリング / バルコニー / トイレ (温水洗浄便座) / 玄関鍵 (オプナス) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / 雨戸 (シャッタータイプ) / 24H換気システム / カラーモニタ付ドアホン / 洗濯機置場 (室内) / 駐車場有り / 高齢者対応可

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/ シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 300円、鍵交換費用 (初回契約時) 13,200円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 75,020円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/ 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

No.0149601

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

物件名 コンソラーレ 壱番館 A0103号室

アクセス バス、元上町 バス停 徒歩2分

所在地 岡山県岡山市中区平井1丁目18-12

ランドマーク ●ラ・ムー平井店 / 距離520m

間取り 1LDK / LDK 12.4 洋室6.9 (帖)

専有面積 / 向き 40.84㎡ / 南

築年月 / 構造 2009年1月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年6月上旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社岡山賃貸営業所

TEL:086-242-6300  
FAX: 086-242-6301

岡山県岡山市北区今5丁目13-38  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主