ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ山陽本線
東岡山駅　徒歩5分

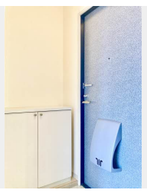
2K
アパート

家賃 **43,000 円**　　共益費等 3,000 円

敷金　0 ケ月　　礼金　0 ケ月

モバイルで見る

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

高い耐震性を備えた軽鉄骨構造、安心と安定した品質管理の工場生産体制、信頼の積水ハウス施工の建物です☆ローソン長岡団地前まで徒歩約５分！駐車場はもちろん１台無料（家賃込み）

この物件についている こだわり設備

温水洗浄便座　エアコン

駐車場あり／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／インターホン／バス・トイレ（セパレイト）／バルコニー／エアコン／トイレ（温水洗浄便座）／洗濯機置場（室内）／高齢者対応可

物件名	フレンド宮田　　Ａ棟 A0201号室
アクセス	ＪＲ山陽本線 東岡山駅 徒歩5分
所在地	岡山県岡山市中区長岡２２１－２
ランドマーク	●ローソン岡山長岡団地店／距離350m
間取り	2K／-
専有面積 / 向き	39.69㎡／南
築年月 / 構造	1998年5月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 300円，鍵販売手数料（初回契約時） 13,200円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 62,700円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社岡山賃貸営業所
TEL:086-242-6300
FAX:　086-242-6301
岡山県岡山市北区今５丁目１３－３８
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）岡山県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主