

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

岡山駅 徒歩9分

モバイルで見る



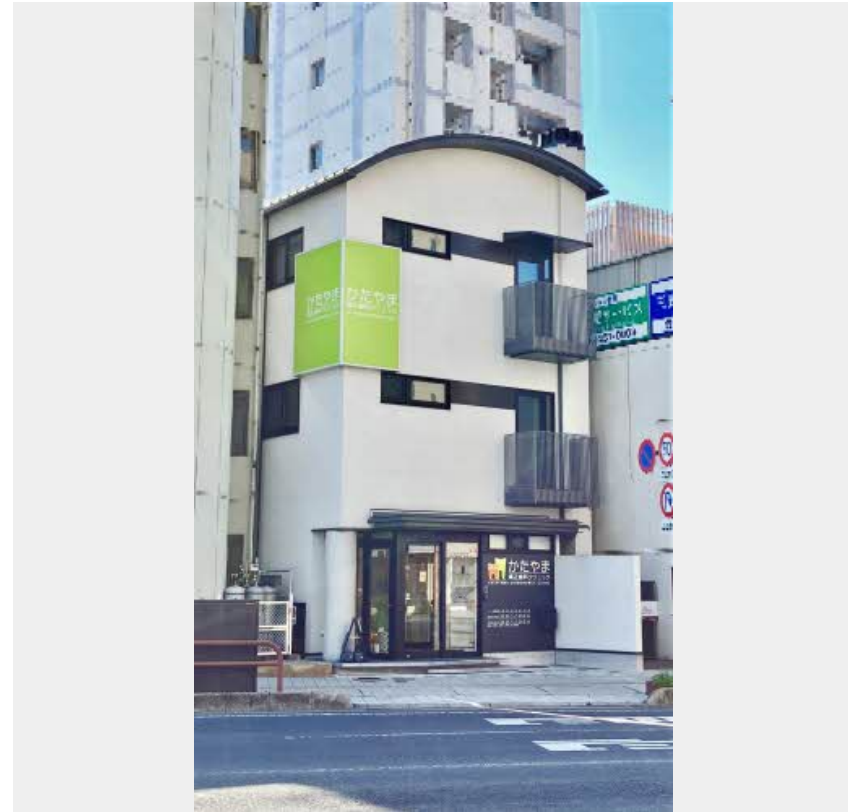
1K  
マンション

家賃 **55,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **55,000 円**

礼金 **55,000 円**



この物件の  
オススメ  
ポイント

ぜひ一度ご内覧ください♪

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/エントランスに「オートロック」を採用/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

TVアンテナ/BS/インターネット対応/オートロック/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/玄関鍵(カードキー)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/給湯器(追焚機能付)/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(温水洗浄便座)/エアコン(1台設置)/フローリング/網戸/バルコニー/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/都市ガス

物件名 クローバーハウス A0302号室

アクセス J R山陽本線 岡山駅 徒歩9分

所在地 岡山県岡山市北区清心町1-24

ランドマーク ●岡山済生会総合病院/距離260m

間取り 1K/K3.9 洋室9(帖)

専有面積/向き 27.97㎡/西

築年月/構造 2022年3月中旬/重量鉄骨・3階-3階建

入居/契約期間 2026年7月上旬/2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。/ご入居にかかる諸費用として、エアコンクリーニング費用(退去時)12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.2007672

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社岡山賃貸営業所

TEL:086-242-6300  
FAX: 086-242-6301

岡山県岡山市北区今5丁目13-38  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理