

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

岡山駅 徒歩10分

2LDK
マンション

家賃 **119,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

無料インターネットやオートロック、宅配BOX、エレベーター等、人気設備を多数採用したシャーメゾンです！貴方の新生活をぜひ【シャーメゾンルッカ】でスタート！【カ】でスタート！

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- コンロ
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 3口コンロ
- インターネット無料(WiFi付)
- エレベーター
- IHクッキングヒーター
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備

地デジ対応(アンテナ対応) / インターネット無料(Wi-Fi対応) / エレベーター / オートロック / 自動ドア / 共用玄関ドア / 宅配BOX / ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場(屋根付き) / 高遮音床システム「SHAI DD 55」 / 防犯カメラ / LGBTQフレンドリー / 玄関鍵(①キー②ロック) / カラーモニター付ドアホン / 対面キッチン / 3口IHクッキングヒーター / 給湯器(追焚機能付) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ(セパレート) / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 洗濯機置場(室内) / 室内物干し / トイレ(温水洗浄便座) / エアコン / 複層ガラス / AP用フローリング / 全身



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名 シャーメゾンルッカ A0303号室
アクセス J R山陽本線 岡山駅 徒歩10分
所在地 岡山県岡山市北区野田屋町2丁目7-4
ランドマーク ● J R岡山駅 / 距離765m

間取り 2LDK / -
専有面積 / 向き 55.53㎡ / 西
築年月 / 構造 2021年9月中旬 / 重量鉄骨・3階-4階建
入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年
駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/ 更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT 24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 400円、鍵販売手数料(初回契約時) 16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時) 73,700円(税込)が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社岡山賃貸営業所

TEL:086-242-6300
FAX: 086-242-6301

岡山県岡山市北区今5丁目13-38
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主