Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

岡電バス
バス 伊島町２丁目 下車　徒歩5分

モバイルで見る

3LDK
アパート

家賃 **125,000 円**　共益費等 5,000 円

敷金 130,000 円　礼金 130,000 円

駐車場 無料

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン♪
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクローゼット付き

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 洗髪洗面台

駐車場あり／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／３口ガスコンロ／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／浴室乾燥機／複層ガラス／全身ミラー／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／アクセントクロス／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／ウォークインクローゼット／カラーモニタ付ドアホン／２４Ｈ換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／バス・トイレ（セパレイト）／洗濯機置場（室内）／照明器具／エアコン（２台設置）

物件名	シャーメゾン伊島Ⅱ A0101号室
アクセス	バス、伊島町２丁目 バス停 徒歩5分
所在地	岡山県岡山市北区伊島町３丁目8-25-4
ランドマーク	●岡山中央病院／距離450m
間取り	3LDK／ＬＤＫ13.8 洋室7.2 洋室6.2 洋室5.4 (帖)
専有面積 / 向き	80.95㎡／南
築年月 / 構造	2019年3月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会入会金（初回契約時） 4,800円，鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込），クリーニング費用（退去時）103,400円（税込），エアコンクリーニング費用（退去時）24,640円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.2005113

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社岡山賃貸営業所
TEL:086-242-6300
FAX:　086-242-6301
岡山県岡山市北区今５丁目１３－３８
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）岡山県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
代理