

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

北長瀬駅 徒歩12分

モバイルで見る



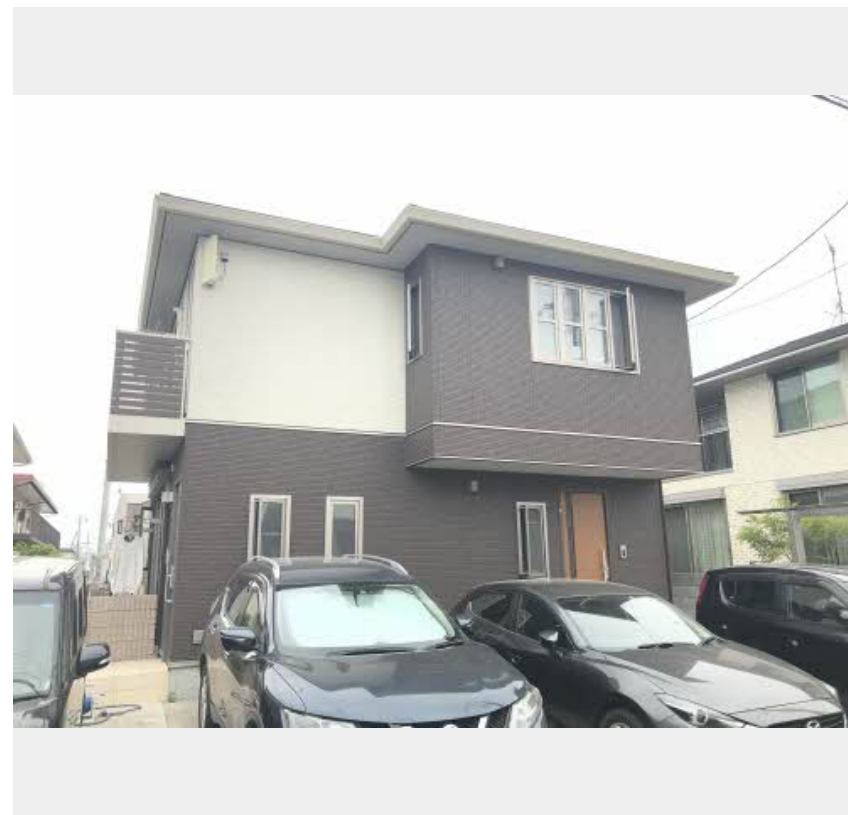
2LDK
アパート

家賃 **89,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の
**オススメ
ポイント**

- ★エコキュート設置・オール電化仕様で電気代がお得です。
- ★シャイド55搭載！従来の軽量鉄骨造の上下階の衝撃音が約1/2に！！

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 3口コンロ
- エコキュート
- TVモニター付きインターホン
- IHクッキングヒーター
- 洗髪洗面台
- 対面キッチン
- オール電化
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- エアコン

駐車場あり／オール電化／高遮音床システム「SHAI DD55」／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／カラーモニター付ドアホン／マルチメディア配線有／対面キッチン／3口IHクッキングヒーター／エコキュート／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／ユニットバス1318／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／室内物干し／エアコン／複層ガラス／AP用フローリング／バルコニー／ウォークインクローゼット／土間収納／全身ミラー／ソフトクローズ引戸／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）

物件名	シャーメゾン北長瀬 A0201号室	間取り	2LDK/-
アクセス	J R山陽本線 北長瀬駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	66.11㎡ / 南
所在地	岡山県岡山市北区北長瀬本町5-13-1	築年月 / 構造	2014年9月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 400円、鍵販売手数料(初回契約時) 16,500円(税込)が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社岡山賃貸営業所

TEL:086-242-6300
FAX: 086-242-6301

岡山県岡山市北区今5丁目13-38
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
代理