

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

岡電バス

バス 鉄工センター前 下車 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **59,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

302号室は大型リノベーション実施しています！
！（2023年8月完工・その後入居あり）ユニットバス・洗面台・キッチンといった水回り設備の交換はもちろん、土間収納・ウォークインクローゼ・・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン
- スマートロック

駐車場あり / BS / 駐輪場 (屋根付き) / 防犯カメラ / LGBTQフレンドリー / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー / 洗髪洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) / 高齢者対応可 / リノベーション / カラーモニター付ドアホン / 浴室乾燥機 / 二重サッシ / システムキッチン / らくらく内見 / スマートロック

物件名 Pure・Life-Kume A0302号室

間取り 1LDK/-

アクセス バス、鉄工センター前 バス停 徒歩2分

専有面積 / 向き 42.42㎡ / 南

所在地 岡山県岡山市北区久米248-3

築年月 / 構造 1989年8月上旬 / 鉄骨・3階-4階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

ランドマーク ●-

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月3300円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／更新料10,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)62,700円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2023年08月2DK→1LDKへ間取を変更。和室→洋室に変更済。浴室・キッチン・トイレ・洗面台を全て交換。土間収納、ウォークインクローゼットを新たに新設し、サッシは2重サッシに変更しています。鍵はスマートロック搭載(グラモロック)です。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社岡山賃貸営業所

TEL:086-242-6300
FAX: 086-242-6301

岡山県岡山市北区今5丁目13-38
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主