



2DK
アパート

家賃 34,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



0102017-A0102

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です♪
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／プライベートな空間として利用できる専用庭がついていま
す

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



専用庭



エアコン



給湯設備



温水洗浄便座

駐車場あり／BS／フレッツ光／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／トイレ／給湯器／風呂／洗
面化粧台／玄関鍵（オプナス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／キッチンあり／下駄箱／ピクチャ
ーレール／専用庭／TVアンテナ／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／エアコン／ト
イレ（暖房洗浄便座）／モニタ付ドアホン

物件名 ジュネス ** A0102号室

アクセス J R 日豊本線 熊崎駅 距離1.2km

所在地 大分県臼杵市大字諏訪

ランドマーク ●臼杵市立北中学校／距離800m

間取り 2DK／DK 6.1 洋室4.7 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 35.72㎡／南

築年月 / 構造 1998年1月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月中旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 46,200円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された
火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅
速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理
店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規
契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用
は別途打合せ／法人契約礼金＋1ヶ月。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0102017

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州北（大分OF）
TEL:097-573-7660
FAX: 097-573-7670

大分県大分市中島西2丁目1-3 大分ファーストビル1階
免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主