

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

中津駅 徒歩34分

**2LDK**  
アパート

家賃 **51,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

モバイルで見る



駐車場 **無料**    礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

インターネット使用料無料♪駐車場2台込み☆積水ハウスのシャーメゾンが支持される3つの理由！戸建レベルの品質♪断熱性・遮音性が配慮されている♪高い耐震性♪駐車場2台分無料☆安心で確か・・・

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料
- TVモニター付き インターホン
- 対面 キッチン
- 対面 キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗面化粧台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり／BS／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／24H換気システム／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／風呂／洗髪洗面化粧台／モニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／下駄箱／専用庭／室内物干し／しゃ熱断熱複層ガラス／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エアコン／コンロ／照明器具／駐車場2台可／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 NKポラリス C棟 \* C0102号室

アクセス J R日豊本線 中津駅 徒歩34分

所在地 大分県中津市大字大塚

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK11.2 洋室6.4 洋室5.5 (帖)

専有面積 / 向き 54.81㎡ / 南西

築年月 / 構造 2005年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。／クリーニング代33,000円／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）に加入して頂きます。／上記賃料等以外に、町内会費 毎月 300円をお支払い頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社明生不動産  
TEL:0979-22-5131  
FAX: 0979-33-8131

ミニミニFC中津店  
大分県中津市島田仲町797番地アイランドスクエア1F  
免許番号：大分県知事（2）第3168号  
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（一社）九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介