

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

中津駅 バス7分 中津総合庁舎入口 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK
アパート

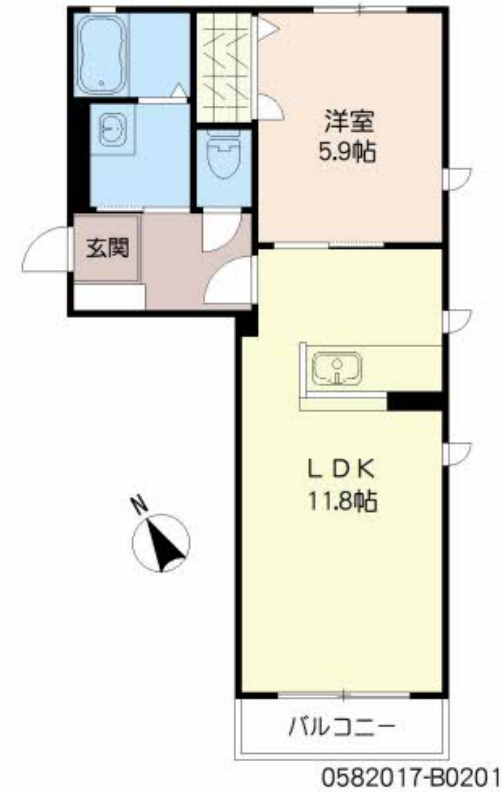
家賃 52,500 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



0582017-B0201

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です♪
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可
／玄関鍵（①キー②ロック）／トイレ／給湯器（追焚機能付）／対面キッチン／風呂／洗髪洗面化粧台
／モニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／地デジ対応（アンテナ対応）／室内物干し
／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 シャーメゾン牛神 B棟 B0201号室

アクセス J R日豊本線 中津駅 バス7分、中津総合庁舎入口 バス停
徒歩3分

所在地 大分県中津市牛神町 1 丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK 11.8 洋室 5.9 (帖)

専有面積 / 向き 41.94㎡／南西

築年月 / 構造 2009年1月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 駐車場2台無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 70,000円（税込）、町内会費
毎月 250円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠
償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際
、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております
。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナ
ーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費
用及びその他契約費用は別途打合せ／法人契約の場合は礼金1ヶ月追加となります。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0582017

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州北（大分OF）
TEL:097-573-7660
FAX: 097-573-7670

大分県大分市中島西2丁目1-3 大分ファーストビル1階
免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主