

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 日豊本線

中津駅 バス11分 徒歩1分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **59,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

駐車場 無料 礼金 0



0356017-B0202

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料 (Wi-Fi仕様) ! 動画視聴サービス無料 ! 駐車場 2 台込み ☆ エアコン・TVモニターホン・温水洗浄便座付き♪「このたび、引越しました。こんどのお部屋は、積水ハウスです・・・」

## この物件についている こだわり設備

- インターネット無料 (WiFi付)
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料
- 駐車場 2 台可

駐車場あり / B S / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 24H換気システム / 地デジ対応 (アンテナ対応) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 動画視聴サービス / 防犯カメラ / キッチンあり / 風呂 / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / 下駄箱 / ピクチャーレール / 雨戸 (シャッタータイプ) / バルコニー / 駐車場有り / 駐車場 2 台可 / エアコン / モニタ付ドアホン / 室内物干し / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名	ヴィラ沖代 B棟 ** B0202号室	間取り	2LDK / LDK 12.8 洋室6 洋室6.1 (帖)
アクセス	J R 日豊本線 中津駅 バス11分、沖代 2 丁目 バス停 徒歩 1分	専有面積 / 向き	54.07㎡ / 南
所在地	大分県中津市沖代町 1 丁目	築年月 / 構造	2003年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場 2 台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。 / クリーニング代 33,000円 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 上記賃料等以外に、町内会費 毎月 500円をお支払い頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \* 借入中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \* 保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**中信不動産有限公司**  
TEL: 0979-24-0555  
FAX: 0979-24-0576

大分県中津市中央町 1 丁目 1 - 4 0  
免許番号: 大分県知事 (6) 第 2502号  
所属団体: (公社) 大分県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介