

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

中津駅 徒歩24分

2LDK  
アパート

家賃 **48,000 円**

共益費等 **3,500 円**

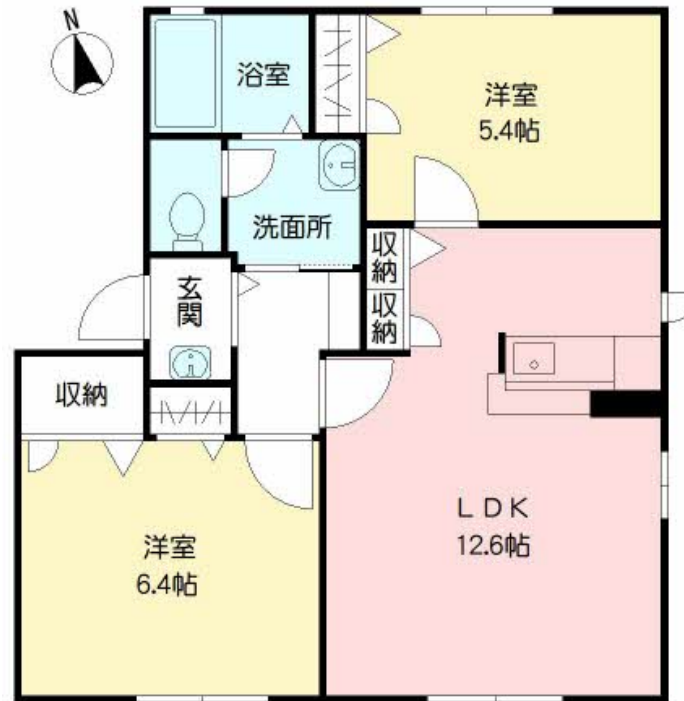
敷金 **0 円**

礼金 **0 ヶ月**

モバイルで見る



駐車場 **無料** 礼金 **0**



0383017-B0101



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

ペット（小型犬2匹まで）飼育相談可（別途礼金要）♪インターネット（Wi-Fi）無料！手続き不要・ルーター不要で入居したその日からご利用頂けます☆U-NEXTビデオオンデマンド無料視・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- 駐車場無料

駐車場あり / 24H換気システム / BS / ペット相談可（室内小型犬） / インターネット無料（Wi-Fi対応） / 動画視聴サービス / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵（オプナス） / 給湯器 / 対面キッチン / 洗髪洗面化粧台 / 給湯箇所（浴室・台所・洗面所） / 風呂 / キッチン収納 / 下駄箱 / 専用庭 / トイレ（暖房洗浄便座） / エアコン / 駐車場2台可 / カラーモニタ付ドアホン / 室内物干し / バス・トイレ（セパレート） / 洗濯機置場（室内） / 駐車場有り

物件名 クラウナー \* B棟 B0101号室

間取り 2LDK / LDK 12.6 洋室6.4 洋室5.4 (帖)

アクセス J R日豊本線 中津駅 徒歩24分  
J R日豊本線 吉富駅 徒歩35分

専有面積 / 向き 54.81㎡ / 南

所在地 大分県中津市大字大塚

築年月 / 構造 2004年1月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。 / クリーニング代 33,000円 / シャーメゾンライフSUPPORT 2.4 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 上記賃料等以外に、町内会費 毎月 300円をお支払い頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 10,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社明生不動産  
TEL:0979-22-5131  
FAX: 0979-33-8131

ミニミニFC中津店

大分県中津市島田仲町797番地アイランドスクエア1F  
免許番号: 大分県知事(2)第3168号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介