

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大分交通バス

バス 豊田町二丁目 下車 徒歩6分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **64,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**この物件の  
オススメ  
ポイント**

インターネット (Wi-Fi) 無料! 動画視聴サービス無料!  
! ☆駐車場 2 台込み ☆中津南高等学校の近くです!! 追焚機能  
給湯器有!! エアコン有!! 安心・快適な暮らしを追求する積  
水ハウスの技術・・・

**この物件についている こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 対面 キッチン
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi 対応) /動画視聴サービス/マルチメディア配管有  
/24H換気システム/BS/駐輪場 (屋根付き) /ゴミ集積場 (敷地内) /LGBTQフレンドリー  
/高齢者対応可/玄関鍵 (①キー②ロック) /給湯器/エコジョーズ/給湯器 (追焚機能付) /給湯箇  
所 (浴室・台所・洗面所) /対面キッチン/風呂/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ  
(暖房洗浄便座) /バルコニー/しゃ熱断熱複層ガラス/エアコン/駐車場 2 台可/バス・トイレ (セ  
パレイト) /室内物干し/洗濯機置場 (室内) /駐車場有り

物件名	カームネス * A0201号室	間取り	2LDK / LDK 10.8 洋室6.1 洋室5.2 (帖)
アクセス	バス、豊田町二丁目 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	57.17㎡ / 南西
所在地	大分県中津市栄町	築年月 / 構造	2014年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●県立中津南高等学校 / 距離400m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。/クリーニング代  
75,240円/シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) に加入して頂きます。/上記賃料等以外  
に、町内会費 毎月 200円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加  
入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パート  
ナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入  
が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用  
及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 有限会社中津リアルエステートセンター本店

TEL:0979-23-6077  
FAX: 0979-23-6026

大分県中津市豊田町3丁目9-3  
免許番号: 大分県知事免許 (06) 第002472号  
所属団体: (公社) 大分県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取  
引協議会

取引形態  
仲介