

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

中津駅 徒歩30分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **45,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット使用料無料 (Wi-Fi仕様) ♪ 駐車場 2台込み☆人気のカウンターキッチン☆エアコン・TVモニターホンも付いてます☆安心・快適な暮らしを追求する積水ハウスの技術で、入居者・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- P 無料 駐車場無料
- P 2台可 駐車場2台可

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵/給湯器/風呂/エアコン/地デジ対応(アンテナ対応)/駐車場2台可/モニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/バス・トイレ(セパレート)/給湯器(追焚機能付)/対面キッチン/洗濯機置場(室内)/駐車場有り

物件名 ヴィラ・セナリオ \* A0102号室

アクセス J R日豊本線 中津駅 徒歩30分

所在地 大分県中津市大字大塚

ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK11.1 洋室6.4(帖)

専有面積/向き 40.86㎡/南

築年月/構造 2007年4月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。/クリーニング代 33,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月 300円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社中津リアルエステートセンター本店

TEL:0979-23-6077  
FAX: 0979-23-6026

大分県中津市豊田町3丁目9-3  
免許番号: 大分県知事免許 (06) 第002472号  
所属団体: (公社) 大分県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介