

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

中津駅 バス16分 徒歩1分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 50,500 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



0202017-A0101

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料 (Wi-Fi仕様) です☆追い焚き設備付いてます☆ゆとりのある一人暮らし、新婚さんにもファミリーにもオススメの間取りです☆安心して確かな品質、積水ハウスの賃貸住宅「シャ・・・」

### この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- P 無料 駐車場無料
- P 2台可 駐車場2台可

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/トイレ/給湯器/システムキッチン/風呂/洗面化粧台/エアコン/駐車場2台可/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/給湯器(追焚機能付)/室内物干し/バス・トイレ(セパレート)/玄関鍵(オプナス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/コンロ無し/キッチンあり/洗髪洗面化粧台/下駄箱/ピクチャーレール/バルコニー/TVアンテナ/洗濯機置場(室内)

|        |                                |           |                           |
|--------|--------------------------------|-----------|---------------------------|
| 物件名    | プレステージ大貞 * A棟 A0101号室          | 間取り       | 2LDK/LDK11.9 洋室6 洋室5.7(帖) |
| アクセス   | J R日豊本線 中津駅 バス16分、薦神社 バス停 徒歩1分 | 専有面積 / 向き | 53.28㎡ / 南                |
| 所在地    | 大分県中津市大字大貞                     | 築年月 / 構造  | 2000年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建   |
| ランドマーク | -                              | 入居 / 契約期間 | 2024年5月上旬 / 2年            |
|        |                                | 駐車場       | 駐車場2台無料 / 舗装白線引           |

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。/クリーニング代69,960円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社共立不動産  
TEL:0979-22-4090  
FAX: 0979-23-4090

大分県中津市大字上宮永2-433-3  
免許番号: 大分県知事免許(11)第001550号  
所属団体: (公社)大分県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介