

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

中津駅 バス14分 下池永錆矢堂 バス停 徒歩1分

モバイルで見る



**2K**  
アパート

家賃 **36,500 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **0 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**この物件のオススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です♪  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

**この物件についている こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 無料 駐車場無料
- エアコン
- 給湯設備

駐車場あり/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵/トイレ/給湯器/キッチンあり/風呂/エアコン/バルコニー/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/カラーモニター付ドアホン

物件名	セフィラ下池永 ** A0201号室	間取り	2K/K3.2 洋室4 洋室5.8 (帖)
アクセス	J R日豊本線 中津駅 バス14分、下池永錆矢堂 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	28.21㎡ / 南東
所在地	大分県中津市大字下池永	築年月 / 構造	1999年9月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●中津市立中津市民病院 / 距離140m	入居 / 契約期間	2026年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

**入居諸条件備考**

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 19,800円(税込)、クリーニング特約料 59,400円(税込)、町内会費 毎月300円が必要。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州北(大分OF)**  
TEL:097-573-7660  
FAX: 097-573-7670  
大分県大分市中島西2丁目1-3 大分ファーストビル1階  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主

No.0151027