

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

中津駅 バス14分 徒歩1分

モバイルで見る



**2K**  
アパート

家賃 **40,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**この物件のオススメポイント**

インターネット無料 (Wi-Fi仕様) ♪ 駐車場1台込み  
♪ TVモニター付インターホンで安心セキュリティー! CMでおなじみ積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンシリーズです☆

**この物件についている こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場あり / BS / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / トイレ / 給湯器 / キッチンあり / 風呂 / インターホン / エアコン / パルコニー / 駐車場有り / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名	セフィラ下池永 * A0201号室	間取り	2K / K3.2 洋室4 洋室5.8 (帖)
アクセス	J R日豊本線 中津駅 バス14分、下池永錆矢堂 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	28.21㎡ / 南東
所在地	大分県中津市大字下池永	築年月 / 構造	1999年9月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

**入居諸条件備考**

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。 / クリーニング代 33,000円 / シャーメゾンライフSUPPORT 2.4 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 上記賃料等以外に、町内会費 毎月 300円をお支払い頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 10,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**中信不動産有限公司**  
TEL:0979-24-0555  
FAX: 0979-24-0576

大分県中津市中央町1丁目1-40  
免許番号: 大分県知事(6)第2502号  
所属団体: (公社)大分県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介