



**1LDK**  
アパート

家賃 **57,500 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

駐車場 **無料**    礼金 **0**



0586017-B0202

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

インターネット無料 (WiFi対応) & 防犯カメラ導入物件です! モデム不要で初日からお使い頂けます。宅配ボックス有り! 更にウォークインクローゼット。ロフトのあるお部屋です☆エアコン・温水・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 室内物干
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- 温水洗浄便座
- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- エアコン
- TVモニター付きインターホン
- 洗髪洗面台
- WIC・納戸

駐車場あり / 24H換気システム / CATV / ゴミ集積場 (敷地内) / インターネット無料 (WiFi対応) / 防犯カメラ / 駐輪場 (屋根付き) / LGBTQフレンドリー / 宅配BOX / 高齢者対応可 / トイレ / 給湯器 / 風呂 / 洗面化粧台 / エアコン / カラーモニター付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / 室内物干し / 対面キッチン / ウォークインクローゼット / 駐車場有り / バス・トイレ (セパレート) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 洗髪洗面化粧台 / 下駄箱 / ピクチャーレール / しゃ熱断熱複層ガラス / バルコニー / 洗濯機置場 (室内)

物件名 アンファミーユ \* マーチ B0202号室

アクセス バス、北中町 バス停 徒歩2分  
JR日豊本線 別府大学駅 徒歩29分

所在地 大分県別府市大字鶴見

ランドマーク -

間取り 1LDK / LDK 12.3 洋室6.4 (帖)

専有面積 / 向き 44.72㎡ / 南

築年月 / 構造 2009年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。 / クリーニング代 59,400円 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 上記賃料等以外に、町内会費 毎月 500円をお支払い頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 10,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ファミリーホーム

TEL:0977-23-3911  
FAX: 0977-23-8511

大分県別府市石垣西2丁目1-48  
免許番号: 大分県知事免許 (07) 第002268号  
所属団体: (公社) 大分県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介