

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大分交通バス

バス 実相寺 下車 徒歩2分

1LDK
アパート

家賃

55,000 円

共益費等

3,500 円

敷金

0 円

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅です。キャンペーン中！！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインターホン・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



駐車場無料



エアコン



室内物干



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／CATV／LGBTQフレンドリー／イン
ターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯カメラ／高齢者対応可／トイレ／給湯器／風呂／エアコン
／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／カラーモニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便
座）／洗髪洗面化粧台／室内物干し

物件名	マノア B棟 B0202号室	間取り	1LDK／LDK11 洋室5.4 (帖)
アクセス	バス、実相寺 バス停 徒歩2分 JR日豊本線 別府駅 距離3.8km	専有面積 / 向き	41.89㎡／東
所在地	大分県別府市新別府町	築年月 / 構造	2007年1月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
ランドマーク	●別府駅／距離3800m	駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 59,400円（税込）、町内会費
毎月 350円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠
償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際
、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております
。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナ
ーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費
用及びその他契約費用は別途打合せ／法人契約の際は礼金1ヶ月追加／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0542017

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州北（大分OF

TEL:097-573-7660

FAX: 097-573-7670

大分県大分市中島西2丁目1-3 大分ファーストビル1階

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態

貸主