

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大分交通バス

バス 実相寺 下車 徒歩2分

1LDK  
アパート

家賃

52,000 円

共益費等

3,500 円

敷金

0 円

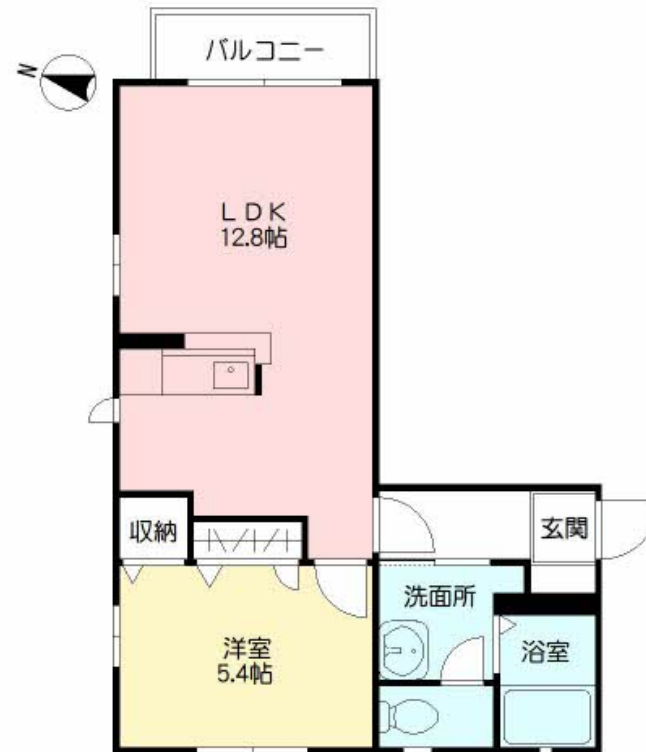
礼金

0.5 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



0542017-A0201

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅です。キャンペーン中！！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが  
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を  
確認できるインターホン・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



防犯カメラ



TVモニター付き  
インターホン



駐車場無料



エアコン



室内物干



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／24H換気システム／CATV／ゴミ集積場（敷地内）／LGBTQフレンドリー／イン  
ターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯カメラ／高齢者対応可／トイレ／給湯器／風呂／洗面化粧台  
／エアコン／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場  
（室内）／カラーモニター付ドアホン／室内物干し

物件名 マノア A棟 \*\* A0201号室

アクセス バス、実相寺 バス停 徒歩2分  
J R日豊本線 別府駅 距離3.8km

所在地 大分県別府市新別府町

ランドマーク ●別府駅／距離3800m

間取り 1LDK／LDK12.8 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 42.93㎡／東

築年月 / 構造 2007年1月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸  
費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 59,400円（税込）、町内会費  
毎月 350円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠  
償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際  
、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております  
。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナ  
ーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費  
用及びその他契約費用は別途打合せ／法人契約の場合は礼金1ヶ月追加／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0542017

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州北（大分OF

TEL:097-573-7660

FAX: 097-573-7670

大分県大分市中島西2丁目1-3 大分ファーストビル1階

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態

貸主