

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大分交通バス

バス 鶴見台中学校前 下車 徒歩3分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **40,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

ペット飼育可能物件（室内小型犬・猫合計2匹まで）☆ルシヨク鶴高通り店まで約290m徒歩4分、ファミリーマート別府石垣西店まで約240m徒歩3分！駐車場1台付☆エアコン・温水洗浄便座・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場あり／CATV／ペット相談可（犬・猫可）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／トイレ／給湯器／風呂／洗髪洗面化粧台／カラーモニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／駐車場有り／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名	フレグランス一葉 * A0101号室	間取り	1K/洋室8.6 K3.3 (帖)
アクセス	バス、鶴見台中学校前 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	28.21㎡ / 南東
所在地	大分県別府市大字鶴見	築年月 / 構造	2000年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●別府市民球場 / 距離350m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。／クリーニング代59,400円／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）に加入して頂きます。／上記賃料等以外に、町内会費 毎月 350円をお支払い頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／ペット飼育の場合は、追加でお家賃1ヶ月分の礼金を頂戴致します。／更新料：10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社別大興産 本社  
TEL:0977-25-3622  
FAX: 0977-22-4860

大分県別府市餅ヶ浜町10番8号  
免許番号：国土交通大臣免許 (02) 第008722号  
所属団体：(公社)大分県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介