

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大分バス

バス 高田南 下車 徒歩4分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 **49,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



2004703-A0201

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット (Wi-Fi) 無料! 手続き不要・ルーター不要で入居したその日からご利用頂けます☆ U N E X T ビデオオンデマンド無料視聴可能! 充実したおうち時間がお過ごしいただけます。...

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 宅配BOX / ゴミ集積場 (敷地内) / CATV / ペット相談可 (犬・猫可) / 防犯カメラ / 動画視聴サービス / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 洗髪洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) / バス・トイレ (セパレート) / カラーモニター付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / 下駄箱 / ウォークインクローゼット / 3口コンロ / システムキッチン / 対面キッチン / エアコン / バルコニー / 照明器具 / 駐車場有り / 風呂 / リノベーション

物件名 テラスハウスA1 \* A0201号室

間取り 1LDK / LDK 13.5 洋室 5.4 (帖)

アクセス バス、高田南 バス停 徒歩4分  
J R 日豊本線 鶴崎駅 徒歩47分

専有面積 / 向き 40.57㎡ / 南

所在地 大分県大分市大字常行

築年月 / 構造 1997年9月上旬 / 鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月中旬 / 2年

ランドマーク ●ドラッグストアコスモス大分高田店 / 距離350m

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。/クリーニング代59,400円/シャーメゾンライフSUPPORT 2.4 (月額880円税込) に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月 500円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%/リノベーション2021年12月 間取改装 (2DK→1LDK)、キッチン交換、便器交換、洗面化粧台交換、床張替、建具交換、ワークカウンター造作/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

プロパティワコー株式会社 大分東店

TEL:097-556-6606  
FAX: 097-553-0063

大分県大分市高松2丁目6番5号  
免許番号: 大分県知事免許 (05) 第002727号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介