

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

牧駅 徒歩8分

モバイルで見る



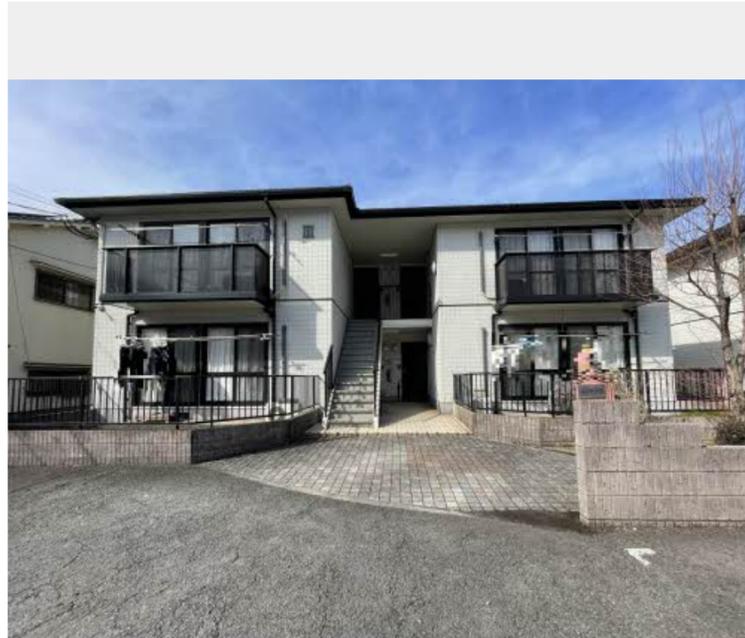
**2LDK**  
アパート

家賃 **72,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



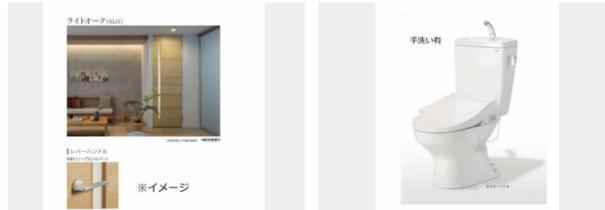
**この物件の  
オススメ  
ポイント**

インターネット (Wi-Fi) 無料! 手続き不要・ルーター不要で入居したその日からご利用頂けます☆大容量で収納力のあるウォークインクローゼットを採用! お部屋を広くご利用いただけます。お・・・

**この物件についている こだわり設備**

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/CATV/LGBTQフレンドリー/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /防犯カメラ/高齢者対応可/トイレ/エアコン/玄関鍵 (オプナス) /システムキッチン/風呂/洗髪洗面化粧台/トイレ (暖房洗浄便座) /駐車場 2台可/バス・トイレ (セパレート) /洗濯機置場 (室内) /カラーモニター付ドアホン/給湯器 (追焚機能付) /給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) /3口コンロ/浴室乾燥機 (暖房乾燥) /ウォークインクローゼット/下駄箱/全身ミラー/バルコニー/照明器具/駐車場有り/リノベーション



全部屋インターネットが無料でご利用できます!  
Wi-Fiも完備しています!

Re. Renovation リノベーション  
デザインされた住空間でシャーメゾンライフをお楽しみいただけます。  
積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン Sha Maison

物件名	プレステージ III C0201号室	間取り	2LDK / LDK 14.8 洋室5.9 洋室4.6 (帖)
アクセス	J R日豊本線 牧駅 徒歩8分 J R日豊本線 高城駅 徒歩16分	専有面積 / 向き	54.81㎡ / 南
所在地	大分県大分市牧上町	築年月 / 構造	1995年10月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●城東中学校 / 距離250m	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月3300円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。/クリーニング代 71,280円/シャーメゾンライフSUPPORT 2.4 (月額880円税込) に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月 400円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/リノベーション2024年04月 キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ交換、床張替え、建具交換、収納改修、ダウンライト照明工事等//諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**プロパティワーク株式会社 大分東店**  
TEL:097-556-6606  
FAX: 097-553-0063

大分県大分市高松2丁目6番5号  
免許番号: 大分県知事免許 (05) 第002727号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介