

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

鶴崎駅 徒歩28分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 60,000 円

共益費等 3,500 円

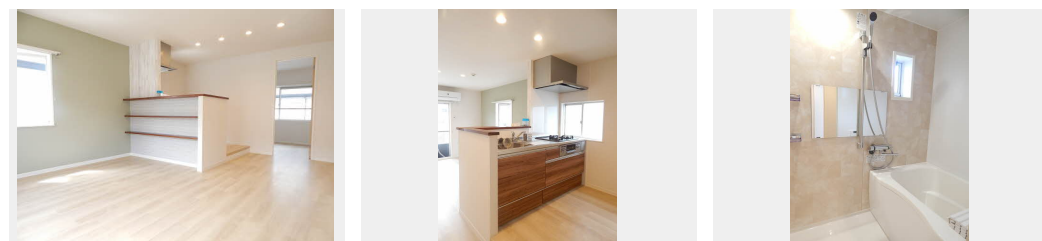
敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



0264037-C0201



Re. Renovation リノベーション

デザインされた住空間で  
シャーメゾンライフをお楽しみ  
いただけます。

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット (Wi-Fi) 無料! 手続き不要・ルーター不要で入居したその日からご利用頂けます☆ 対面キッチンからはリビング全体が見渡せます。TVをみたりお子さんの様子をみながら、料理・・・

### この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/CATV/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/トイレ/システムキッチン/風呂/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/玄関鍵(オプナス)/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/3口コンロ/対面キッチン/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/ウォークインクローゼット/大型玄関収納/全身ミラー/バルコニー/照明器具/駐車場2台可/エアコン/リノベーション

物件名 フレグランス・イースト \* C棟 C0201号室

間取り 2LDK/LDK13.2 洋室6.6 洋室5(帖)

アクセス J R日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分  
バス、別保小学校入口 バス停 徒歩5分

専有面積 / 向き 54.81㎡ / 南

所在地 大分県大分市大字森町

築年月 / 構造 1991年2月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●市立別保小学校 / 距離60m

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。/クリーニング代33,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2020年07月 3DK→2LDK、キッチン・浴室・洗面化粧台交換、収納改修、床張り替え工事等/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社別大興産 下郡営業所

TEL:097-503-8100

FAX: 097-503-8101

大分県大分市大字下郡1544番地1

免許番号: 国土交通大臣免許 (02) 第008722号

所属団体: (公社)大分県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態 仲介