

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 日豊本線

大分駅 徒歩18分

1LDK
マンション

家賃

79,000 円

共益費等 6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



2004788-A0102

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です♪
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／街並みに調和す・・・

この物件についている こだわり設備



CATV／地デジ対応（CATV対応）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ペット相談可（犬・猫可）／エレベーター／オートロック／宅配BOX／太陽光発電／高遮音床システム「シャイド55」／シャーメゾンガーデنز／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／屋外共用水栓／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／高齢者対応可／LGBTQフレンドリー／トイレ／給湯器（追焚機能付）／対面キッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／風呂／3口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／モニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／Low-E複層ガラス／雨戸（シャツ

物件名 Sha Maison 春日 ** A0102号室

アクセス J R 日豊本線 大分駅 徒歩18分

所在地 大分県大分市東春日町

ランドマーク ●大分市立春日町小学校／距離170m

間取り 1LDK／LDK12.2 洋室3.9 (帖)

専有面積 / 向き 40.44㎡／南東

築年月 / 構造 2024年1月中旬／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬／2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）、クリーニング特約料 59,400円（税込）、町内会費 毎月 300円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／ペット(小型犬・猫合計2匹まで)飼育の場合は、追加でお家賃1ヶ月分の礼金を頂戴致します。法人契約礼金+1ヶ月。／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.2004788

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州北（大分OF

TEL:097-573-7660

FAX: 097-573-7670

大分県大分市中島西2丁目1-3 大分ファーストビル1階

免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態
貸主