

大分バス

バス 乙津 下車 徒歩2分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

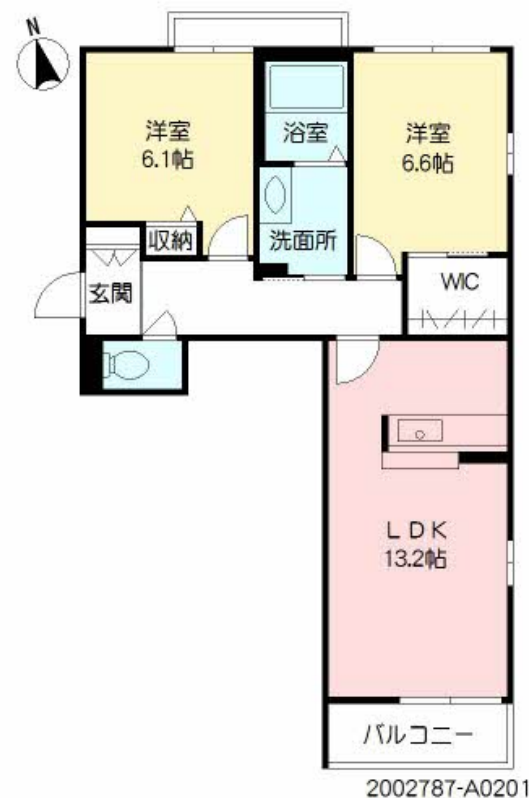
家賃 **80,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



この物件の  
オススメ  
ポイント

オートロック付き3階建！駐車場2台無料、ペット（小型犬2匹まで）と暮らせるお部屋です（別途礼金要）♪福岡放送民放3局無料視聴可能！ケーブルインターネット無料！2階角部屋！3口コンロ・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- 対面 キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり/オートロック/ペット相談可(室内小型犬)/CATV/駐輪場(屋根付き)/ゴミ集積場(敷地内)/高遮音床システム「SHAIDD55」/24H換気システム/地デジ対応(CATV対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/システムキッチン/3口コンロ/エアコン/トイレ(暖房洗浄便座)/洗髪洗面化粧台/浴室乾燥機(暖房乾燥)/ユニットバス1418/給湯器(追焚機能付)/ウォークインクローゼット/バス・トイレ

物件名 La・Maison乙津 \* A0201号室

間取り 2LDK/LDK13.2 洋室6.6 洋室6.1(帖)

アクセス バス、乙津 バス停 徒歩2分  
JR日豊本線 鶴崎駅 徒歩15分

専有面積 / 向き 62.91㎡/南

所在地 大分県大分市乙津町

築年月 / 構造 2018年1月中旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬/2年

ランドマーク ●鶴崎駅/距離1200m

駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引屋根付

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/クリーニング代71,280円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月 600円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/ペット(小型犬2匹迄)飼育の場合礼金+80,000円要。/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社別大興産 下郡営業所

TEL:097-503-8100  
FAX: 097-503-8101

大分県大分市大字下郡1544番地1  
免許番号:国土交通大臣免許(02)第008722号  
所属団体:(公社)大分県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介