

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

牧駅 徒歩14分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **67,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1.5 ヶ月**

駐車場 **無料**



2002621-A0202

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

ペット飼育可能物件（室内小型犬・猫合計2匹まで）☆インターネット無料（WiFi対応）導入物件！入居初日からお使い頂けます☆エアコン・温水洗浄便座・TVモニターフォン・浴室乾燥機設置・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- ペット相談可
- 給湯設備
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- 対面キッチン
- 追い焚き給湯
- インターネット 無料(WiFi付)
- 浴室乾燥機
- TVモニター付き インターホン
- 3口コンロ
- 洗濯洗面台

駐車場あり / 24H換気システム / CATV / 駐輪場（屋根付き） / ペット相談可（犬・猫可） / ゴミ集積場（敷地内） / フレッツ光 / インターネット無料（WiFi対応） / シャーメゾンガーデنز / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵（①キー②ロック） / トイレ / 給湯器（追焚機能付） / 対面キッチン / システムキッチン / 給湯箇所（浴室・台所・洗面所） / 風呂 / 3口コンロ / 浴室乾燥機（暖房乾燥） / 洗髪洗面化粧台 / モニタ付ドアホン / トイレ（暖房洗浄便座） / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / ウォークインクローゼット / 下駄箱 / ピクチャーレール / バルコニー / 室内物干し

物件名 シャーメゾン ハナブサ \* A0202号室

間取り 1LDK / LDK 11.8 洋室 6.1 (帖)

アクセス J R日豊本線 牧駅 徒歩14分  
バス、中津留 バス停 徒歩3分

専有面積 / 向き 55.66㎡ / 南

所在地 大分県大分市中津留 1 丁目

築年月 / 構造 2017年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年7月上旬 / 2年

ランドマーク ●セブンイレブン大分花津留店 / 距離140m

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。 / クリーニング代 72,600円 / シャーメゾンライフSUPPORT 2.4（月額880円税込）に加入して頂きます。 / 上記賃料等以外に、町内会費 毎月 300円をお支払い頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / ペット飼育の場合は、追加でお家賃1ヶ月分の礼金を頂戴致します。 / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社大幸住研  
TEL:097-553-0590  
FAX: 097-551-4999

大分県大分市牧 3 丁目 1 2 - 4  
免許番号: 大分県知事免許 (03) 第 003097号

取引形態  
仲介