

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

高城駅 距離1.1km

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **64,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



2002245-A0101

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です♪

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/インターネットが無料で・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 宅配BOX
- 専用庭
- 追い焚き給湯
- インターネット無料(WiFi付)
- シャ熱断熱複層ガラス
- エアコン
- オートロック
- 駐車場無料
- 対面キッチン

駐車場あり/オートロック/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/マルチメディア配管有/24H換気システム/CATV/地デジ対応(CATV対応)/共用玄関ドア/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/地デジ対応(アンテナ対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/3口コンロ/対面キッチン/ユニットバス1418/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/下駄箱/室内物干し

物件名 ALFLAT \* A0101号室

アクセス J R日豊本線 高城駅 距離1.1km

所在地 大分県大分市東原2丁目

ランドマーク ●大分工業高等専門学校/距離600m

間取り 1LDK/LDK11.2 洋室5.7(帖)

専有面積/向き 44.6㎡/南西

築年月/構造 2016年2月下旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料59,400円(税込)、町内会費毎月250円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2002245

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州北(大分OF)

TEL:097-573-7660  
FAX:097-573-7670

大分県大分市中島西2丁目1-3 大分ファーストビル1階  
免許番号:国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主