

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R久大本線

古国府駅 距離0.5km

モバイルで見る



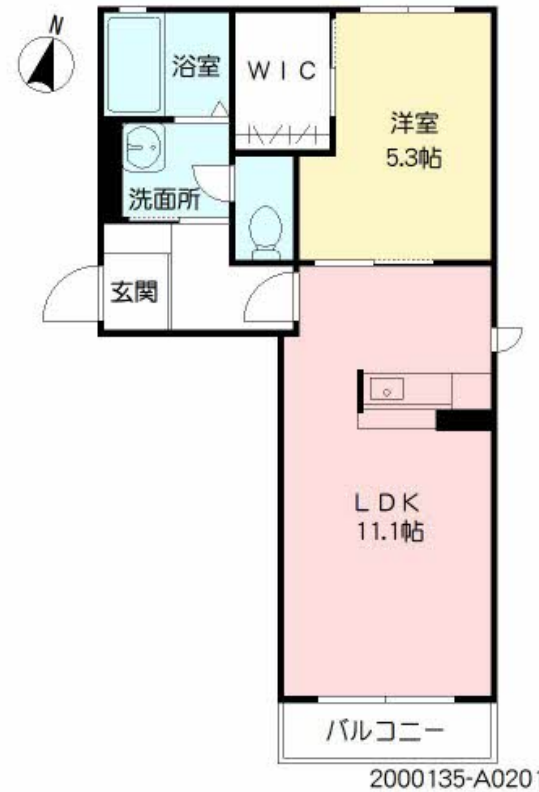
1LDK  
アパート

家賃 58,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



2000135-A0201

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です♪  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/防犯カメラが  
設置されている物件です/室内のモニターから、訪問者の顔を  
確認できるインターホンで...

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き  
インターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱  
複層ガラス
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面  
キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/CATV/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/インターネット無料  
(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/高齢者対応可/給湯器(追焚機能付)/対面キッチン/給湯箇所  
(浴室・台所・洗面所)/洗髪洗面化粧台/モニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン  
/Low-E複層ガラス/バルコニー/ウォークインクローゼット/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機  
置場(室内)

入居  
諸条件  
備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸  
費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料59,400円(税込)、町内会費  
毎月400円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠  
償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際  
、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております  
。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナ  
ーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費  
用及びその他契約費用は別途打合せ/法人契約の場合は礼金1ヶ月追加/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2000135

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

物件名 モンフレールV \*\* A0201号室

アクセス J R久大本線 古国府駅 距離0.5km

所在地 大分県大分市南太平寺4丁目

ランドマーク ●大分市立豊府小学校/距離650m

間取り 1LDK/LDK11.1 洋室5.3(帖)

専有面積/向き 41.28㎡/南

築年月/構造 2010年7月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2026年6月中旬/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州北(大分OF)

TEL:097-573-7660  
FAX: 097-573-7670

大分県大分市中島西2丁目1-3 大分ファーストビル1階  
免許番号:国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主