



2LDK
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

J R古国府駅まで徒歩5分！セブンイレブン大分古国府店まで480m／〒大分羽屋郵便局まで650m／サンライフアップルまで720m／ゲオ古国府店まで800m／明林堂書店まで1100m・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- P 無料 駐車場無料
- P 2台可 駐車場2台可

駐車場あり／インターネット無料(Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／トイレ／キッチンあり／洗髪洗面化粧台／エアコン／玄関鍵(①キー②ロック)／風呂／下駄箱／駐車場2台可／バス・トイレ(セパレート)／洗濯機置場(室内)／カラーモニタ付ドアホン／トイレ(暖房洗浄便座)／給湯器(追焚機能付)

物件名 ディアスパルモ古国府 * A0202号室

アクセス J R久大本線 古国府駅 徒歩6分

所在地 大分県大分市古国府3丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK12 洋室6 洋室6.4 (帖)

専有面積 / 向き 54.34㎡ / 南

築年月 / 構造 2003年4月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。／クリーニング代71,280円／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。／上記賃料等以外に、町内会費 毎月400円をお支払い頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料:10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社別大興産 南大分営業所
TEL:097-540-7011
FAX: 097-540-7007

大分県大分市豊饒2丁目4-5
免許番号: 国土交通大臣免許 (02) 第008722号
所属団体: (公社) 大分県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介