

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

牧駅 徒歩18分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

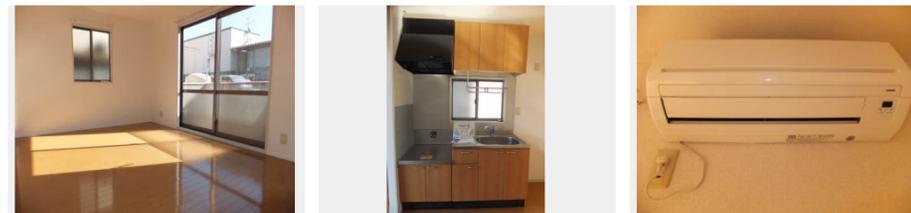
家賃 **42,500 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

駐車場 **無料**    礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

駐車場 1台付☆セブンイレブン萩原4丁目店 190m徒歩3分、マルキョウ新貝店まで400m徒歩5分♪エアコン・温水洗浄便座・TVモニターフォン設置☆大きな窓からたくさんの光が差し込んで・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 無料 駐車場無料

駐車場あり／CATV／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（オプナス）／トイレ／給湯器／キッチンあり／風呂／洗髪洗面化粧台／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／下駄箱／ピクチャーレール／バルコニー／駐車場有り／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／エアコン／カラーモニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）

物件名    ディアス新栄 \* A0101号室

アクセス    J R日豊本線 牧駅 徒歩18分  
                  J R日豊本線 高城駅 徒歩15分

所在地    大分県大分市新栄町

ランドマーク    ●セブンイレブン萩原4丁目店／距離200m

間取り    1K／K2.8 洋室8.3 (帖)

専有面積 / 向き    27.45㎡ / 南

築年月 / 構造    2002年8月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間    即時 / 2年

駐車場    駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。／クリーニング代33,000円／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）に加入して頂きます。／上記賃料等以外に、町内会費 毎月 300円をお支払い頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社大幸住研  
TEL:097-553-0590  
FAX: 097-551-4999

大分県大分市牧3丁目12-4  
免許番号：大分県知事免許(03)第003097号

取引形態  
仲介