

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

大分駅 徒歩19分

2LDK  
アパート

家賃 **62,000 円**

モバイルで見る



共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



0141017-A0102

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1台付き！ J R大分駅まで徒歩15分 セブンイレブン大分新春日町店まで徒歩5分 スーパーサンライフメロンまで徒歩7分 ローソン大分田室町店迄徒歩7分 大分銀行ソーリン支店春日出・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- 駐車場無料

駐車場あり / CATV / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / トイレ / 給湯器 / 風呂 / 2口コンロ / 洗面化粧台 / ピクチャーレール / 専用庭 / カラーモニター付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / システムキッチン / 駐車場有り / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名 ドミール新春日 \* A0102号室  
アクセス J R日豊本線 大分駅 徒歩19分  
バス、市営グランド前 バス停 徒歩4分  
所在地 大分県大分市新春日町1丁目  
ランドマーク ●大分市総合運動公園 / 距離400m

間取り 2LDK / LDK 14.1 洋室5.5 洋室5.9 (帖)  
専有面積 / 向き 54.81m<sup>2</sup> / 南  
築年月 / 構造 1990年6月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年  
駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。 / クリーニング代71,280円 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 10,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

プロパティワコー株式会社 大分大道店

TEL:097-543-2525  
FAX: 097-543-4431

大分県大分市西大道2丁目3番5号  
免許番号: 大分県知事免許 (05) 第002727号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介