

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 上越新幹線

浦佐駅 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK アパート

家賃 63,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 70,000 円



**この物件の
オススメ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（デジタルロック）／給湯器（追焚機能付）／トイレ（暖房洗浄便座）／二重サッシ／火災警報器（煙感知式）／シャワー／下駄箱／エアコン（1台設置）／カラーモニター付ドアホン／洗面化粧台／バルコニー／室内物干し／リノベーション／バス・トイレ（セパレート）

物件名	アルチェⅢ 3101号室	間取り	1LDK／洋室5.5 LDK12.3 (帖)
アクセス	J R 上越新幹線 浦佐駅 徒歩3分	専有面積 / 向き	43.01㎡ / 西
所在地	新潟県南魚沼市浦佐	築年月 / 構造	2001年3月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円 (税込) / ハウスクリーニング費 73,700円 (税込) / 諸費用600円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / リノベーション2025年04月 キッチン交換、アクセントクロス、ユニットバス交換、洗面台交換、フロアタイル、ワークスペース / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2004771
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社大和不動産
TEL:025-777-4820
FAX: 025-777-4264

新潟県南魚沼市浦佐915番地
免許番号：新潟県知事免許 (10) 第2894号
所属団体：(公社)新潟県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介