

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

えちごトキめき鉄道妙高はねうまライン

高田駅 距離2.6km

モバイルで見る



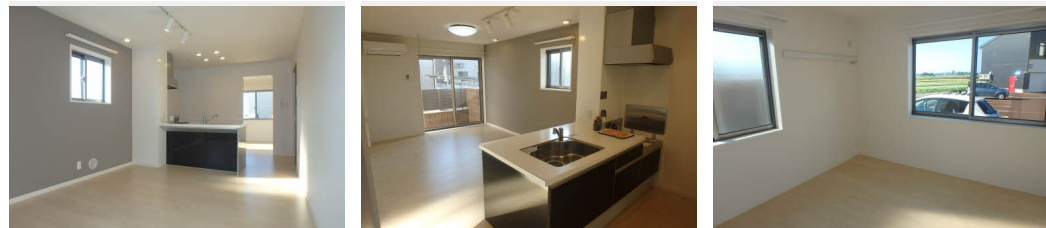
1LDK  
マンション

家賃 66,000 円

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

礼金 80,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★Wi-Fiあり★都市ガス物件★共用玄関あり★消雪設備あり★駐輪場あり

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- 洗髪洗面台
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- 室内物干
- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐輪場あり/オートロック/外周フェンス/空気環境配慮仕様 (SHMエアキス) /ゴミ集積場 (敷地内) /駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/植栽/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/コミュニケーションキッチン/給湯器 (追焚機能付) /洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ (洗浄機能付便座) /エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/ストッカー/照明器具/バス・トイレ (セパレート) /玄関鍵 (オプナス)

物件名 SCUDERIA WEST 0103号室

間取り 1LDK/洋室6 LDK12.8 WIC1.1 (帖)

アクセス えちごトキめき鉄道妙高はねうまライン 高田駅 距離2.6km

専有面積 / 向き 47.12㎡ / 南

所在地 新潟県上越市大字飯

築年月 / 構造 2014年7月 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料35,000円 鍵交換料19,800円 ハウスクリーニング費73,700円 諸費用1,930円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 35,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

ハウスメイトネットワーク上越高田店

TEL:025-527-3525

FAX: 025-527-3523

新潟県上越市大字土橋1063-1

免許番号: 新潟県知事免許(4)第4769号

所属団体: (公社)新潟県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介