

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 信越本線

直江津駅 距離2.9km

モバイルで見る



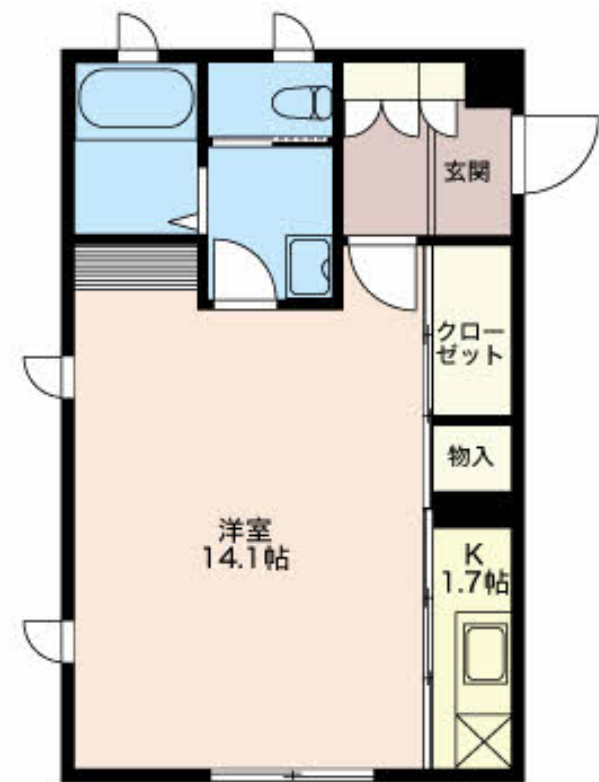
1R
マンション

家賃 60,000 円

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

礼金 70,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／窓には高い断熱性を実現するLow-E複層ガラスを使用／各
お部屋専用の外部スト・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付き
インターホン
- しゃ熱断熱
複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／B S／階段灯／融雪装置／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／外周フェンス
／造園・植栽／外灯／駐車場二重ライン／光マンションタイプ（LAN）／LGBTQフレンドリー
／高齢者対応可／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／バル
コニー／アクセントクロス／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エ
アコン（1台設置）／Low-E複層ガラス／ストッカー／下駄箱／照明器具／火災警報器（煙感知式
）／化粧幕板／室内物干し／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	セトルK 0101号室	間取り	ワンルーム／ワンルーム14.1 (帖)
アクセス	J R 信越本線 直江津駅 距離2.9km	専有面積 / 向き	41.2㎡／南
所在地	新潟県上越市下門前	築年月 / 構造	2012年8月／重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円（税込）／ハウスクリーニング費 73,700円
（税込）／諸費用700円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保
険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万
一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨し
ております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾン
パートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナ
ー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の
2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3200145

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社カンエー・ハウジング 本店

TEL:025-527-6541

FAX: 025-527-6542

新潟県上越市春日山町3丁目18-44

免許番号：新潟県知事免許（8）第3548号

所属団体：（公社）新潟県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会／（一社）全国賃貸不動産管理業協会

取引形態
仲介