

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 上越新幹線

燕三条駅 徒歩12分

モバイルで見る



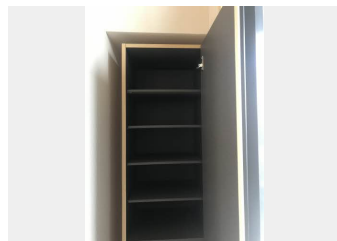
1K
アパート

家賃 45,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／窓には高い断熱性を実現するLow-E複層ガラスを使用

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付き
インターホン
- しゃ熱断熱
複層ガラス
- エアコン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙
感知式）／Low-E複層ガラス／玄関鍵（デジタルロック）／バルコニー／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖
房洗浄便座）／モニター付ドアホン／エアコン（1台設置）／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	エテルノ サンライズ B102号室	間取り	1K／洋室9.8 K2.3 (帖)
アクセス	J R 上越新幹線 燕三条駅 徒歩12分 J R 弥彦線 燕三条駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	30.0㎡／南東
所在地	新潟県燕市井土巻 2丁目	築年月 / 構造	2003年9月／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●県央サティ／距離400m	入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円（税込）／ハウスクリーニング費 55,000円
（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責
任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グ
ループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2301071

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社リビングギャラリー 燕三条駅前店

TEL:0256-32-7225

FAX: 0256-32-7235

新潟県三条市須頃 2丁目 24番地

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5854号

所属団体：（公社）新潟県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介